

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

96.723.320-K

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2006

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2006

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Individual

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 01 / 07 / 2008

1.01.04.00 R.U.T. 96723320 - K

1.01.02.00 Razón Social PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

En sesión de directorio de fecha 28 de Febrero de 2007, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2006, de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	X

NOMBRE	CARGO	RUT
Jaime Barahona Vargas	GERENTE GENERAL	4208242-2
Francisco Gardeweg Ossa	DIRECTOR	6531312-K
Antonio Jabat Alonso	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	2095649-6
Franco Montalbetti Moltedo	DIRECTOR	5612820-4
Sergio Pinto Romani	DIRECTOR	3821577-9
Beltran Urenda Salamanca	DIRECTOR	4844447-4
José Urenda Salamanca	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	5979423-K

Fecha: 01 de Julio de 2008

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2006**

Razón Social Auditores Externos: ERNST & YOUNG LTDA.

RUT Auditores Externos: 77.802.430-6

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de

Portuaria Cabo Froward S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Portuaria Cabo Froward S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Portuaria Cabo Froward S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos. El análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Portuaria Cabo Froward S.A. al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2006**

Horacio Bustos J. ERNST & YOUNG LTDA.
R.U.T. 7.333.073-4 R.U.T. 77.802.430-6

Concepción, 26 de enero de 2007

Nombre de la persona autorizada: Horacio Bustos J.
RUT de la persona autorizada: 7.333.073-4

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			31	12	2006	31	12	2005
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			2.901.415			1.835.140		
5.11.10.10 Disponible			298.043			694.827		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		870.127			0		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		1.043.828			541.594		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)			0			0		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		9.282			252.880		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		359.192			121.168		
5.11.10.80 Existencias (neto)			11.987			6.126		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar	7		202.619			120.894		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			94.874			83.138		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	7		11.463			14.513		
5.11.20.30 Otros activos circulantes			0			0		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS			22.009.126			22.924.561		
5.12.10.00 Terrenos	8		2.276.345			2.276.345		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	8		31.779.805			31.066.151		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	8		824.999			898.376		
5.12.40.00 Otros activos fijos	8		594.063			537.286		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo			0			0		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	8		-13.466.086			-11.853.597		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			107.515			125.074		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	9		542			331		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			471			471		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	10		56.693			60.371		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles	11	77.394	77.394
5.13.10.80 Amortización (menos)	11	-28.701	-24.831
5.13.10.90 Otros		1.116	11.338
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		25.018.056	24.884.775

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		2.406.867			4.113.457		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	12	0			1.785.723		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	12	1.385.382			1.090.517		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año	13	162.163			124.626		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		26.141			27.022		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		558.691			427.001		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		0			0		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	123.685			486.426		
5.21.20.20 Provisiones	15	72.414			99.875		
5.21.20.30 Retenciones		78.391			72.267		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		0			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		6.979.412			5.392.476		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14	5.584.760			3.077.024		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		64.005			83.877		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	13	1.124.212			1.179.012		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	6	0			840.669		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	7	206.435			211.894		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	0	0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	16	15.631.777	15.378.842
5.24.10.00 Capital pagado	16	8.590.392	8.590.392
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0	0
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	16	7.041.385	6.788.450
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos	16	451.130	451.130
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	16	5.644.983	4.610.211
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	16	945.062	1.729.283
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	16	210	-2.174
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		25.018.056	24.884.775

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		1.460.950			1.771.284		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		2.324.707			2.567.176		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		7.626.845			7.372.889		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-5.302.138			-4.805.713		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-863.757			-795.892		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-295.679			332.096		
5.31.12.10 Ingresos financieros		44.160			3.408		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	17	257.139			211.140		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	10	-3.677			-3.677		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-478.369			-297.041		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	17	-22.189			-19.022		
5.31.12.80 Corrección monetaria	18	28.432			122.063		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	19	-121.175			315.225		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		1.165.271			2.103.380		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7	-220.209			-374.097		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		945.062			1.729.283		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO		0			0		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		945.062			1.729.283		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		945.062			1.729.283		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		2.288.390			3.525.240		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		7.374.705			7.914.267		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		1.599			3.674		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos	20	347.419			412.002		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-4.791.116			-4.092.458		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-317.641			-221.639		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-322.199			-482.944		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		0			0		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		-4.377			-7.662		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		154.295			-1.604.473		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		3.728.125			0		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-687.136			-766.854		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-2.854.871			-803.773		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		-31.823			-33.846		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-1.968.023	-1.709.850
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		6.931	9.387
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-1.974.954	-1.716.222
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	-3.015
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		474.662	210.917
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-1.319	-18.939
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		473.343	191.978
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		694.827	502.849
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.168.170	694.827

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2006	31	12	2005
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				945.062			1.729.283
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				2.678			10.454
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	17			2.678			10.454
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				1.702.213			1.091.714
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8			1.814.879			1.687.880
5.50.30.10 Amortización de intangibles	11			3.870			3.870
5.50.30.15 Castigos y provisiones				0			0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	10			3.677			3.677
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	18			-28.432			-122.063
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	19			121.175			-315.225
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				-212.956			-166.425
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				0			0
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				-540.446			215.117
5.50.40.10 Deudores por venta				-754.603			224.005
5.50.40.20 Existencias				-6.055			-2.170
5.50.40.30 Otros activos				220.212			-6.718
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				178.883			478.672
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				37.676			101.453
5.50.50.20 Intereses por pagar				99.952			18.291
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-54.302			122.706

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		0	0
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		95.557	236.222
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		2.288.390	3.525.240

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

La Sociedad se encuentra inscrita con el número 0514 en el Registro de Valores y, por lo tanto, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período Contable

Los presentes estados financieros cubren los ejercicios terminados al 31 de Diciembre 2006 y 2005.

b) Bases de Preparación

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y a normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias entre las normativas señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre los primeros.

c) Bases de Presentación

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2005 han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 2,1 %.

d) Corrección Monetaria

La sociedad ha corregido sus activos y pasivos no monetarios, sus cuentas de resultados y el capital propio financiero, de acuerdo con principios contables de aceptación general en Chile, con el objeto de reflejar en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2006 y 2005 el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda ocurrido durante los períodos, el que aplicado con desfase de un mes, ascendió en el año 2006 a 2,1 % (3,6 % en 2005).

e) Bases de Conversión

Al cierre de cada período los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	Pesos por Unidad	
	2006	2005
	\$	\$
Unidades de Fomento	18.336,38	17.974,81
Dólares Estadounidenses	532,39	512,50

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

f) Valores negociables

Bajo este rubro se han clasificado las compras de instrumentos financieros, los que han sido valorizados a su valor presente, calculado según la tasa de descuento utilizada para determinar el precio de cada instrumento al momento de su adquisición.

g) Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente. Los montos así determinados no exceden los valores estimados de reposición.

h) Activo fijo

Los bienes del activo fijo, se presentan valorizados a su costo de adquisición o construcción, según corresponda corregidos monetariamente.

i) Activos fijos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato, el cual se establece descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés implícita en el respectivo contrato. Por otra parte la respectiva obligación se presenta en la porción a corto y largo plazo, neta de sus intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero no son jurídicamente de propiedad de la sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, por lo que no puede disponer libremente de ellos.

j) Depreciación activo fijo

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las depreciaciones han sido calculadas en base al método lineal, sobre los valores revalorizados de los respectivos activos, considerando la vida útil estimada de los bienes.

k) Intangibles

En este rubro se presentan desembolsos incurridos en la adquisición de derechos permanentes para el desarrollo de las actividades operacionales de la sociedad, los cuales se presentan valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente, y son amortizados linealmente en un plazo de veinte años, de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.

l) Inversiones en empresas relacionadas

La inversión en la empresa relacionada Geología y Logística Sur Ltda., se presenta valorizada a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP) calculado a base de los estados financieros de dicha sociedad. De acuerdo a lo señalado por la circular 368 de la Superintendencia de Valores y Seguros la Sociedad no consolida los estados financieros de dicha sociedad, por estar en período de desarrollo, por lo cual la proporción del déficit acumulado en período de desarrollo de la filial se presenta en el patrimonio.

m) Menor Valor de Inversiones

Representa la diferencia entre el valor de adquisición de empresas relacionadas y el Valor Patrimonial Proporcional de dicha inversión, a la fecha de compra. La amortización se está efectuando a veinte años, determinado de acuerdo a los plazos estimados de recuperación de la inversión.

n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La sociedad ha dado reconocimiento a sus obligaciones por impuesto a la renta, sobre la base de la Renta Líquida Imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre los balances tributario y financiero, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

ñ) Ingresos de explotación

La Sociedad reconoce sus ingresos operacionales sobre base devengada, en función de la prestación efectiva de sus servicios.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

o) Software computacional

Corresponde a paquetes computacionales adquiridos a terceros, los cuales se presentan formando parte del rubro otros activos fijos, y se amortizan en un plazo de tres años.

p) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo son cargados a los resultados en el período en que se incurren.

q) Estado de flujos de efectivo

La política de la sociedad es considerar como efectivo equivalente, los depósitos a plazo y los instrumentos adquiridos bajo pacto y todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días.

Bajo el Flujo originado por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además, los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios Contables (nota 3)

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2006, se han mantenido los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Valores Negociables (nota 4)

Al 31 de Diciembre de 2006, los valores negociables, valorizados de acuerdo a criterio descrito en Nota 2f), presentan la siguiente composición :

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2006	31-12-2005
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	870.127	0
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	870.127	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Valores Negociables (nota 4) Instrumentos de Renta Fija

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO	TASA		
CUOTA DE FONDOS MUTUOS	25-01-2006	30-01-2007	570.127	570.127	4,40%	570.127	0
CUOTA DE FONDOS MUTUOS	29-12-2006	05-01-2007	300.000	300.000	3,35%	300.000	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-12-2006	31-12-2005
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005		31-12-2006	31-12-2005		
Deudores por ventas	1.043.828	541.594	0	0	1.043.828	1.043.828	541.594	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores varios	7.242	249.682	2.040	3.198	9.282	9.282	252.880	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas tienen vencimiento máximo a 30 días desde la fecha de facturación, no devengan intereses y no están sujetas a cláusulas de reajuste.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
96.566.940-K	AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	349.081	65.028	0	0
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	10.081	10.293	0	0
96.789.700-0	TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEK S.A.	0	45.847	0	0
76.450.970-6	COMPAÑIA NAVIERA FRASAL S.A.	30	0	0	0
	TOTALES	359.192	121.168	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
79.509.640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBA LTDA.	87.695	184.462	0	0
96.566.940-K	AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	0	293.749	0	840.669
83.562.400-5	CPT EMPRESAS MARITIMAS S.A.	15.933	5.572	0	0
95.134.000-6	EMPRESAS NAVIERAS S.A.	20.057	0	0	0
90.596.000-8	COMPAÑIA CHILENA DE NAVEGACION INTEROCEANICA S.A.	0	14	0	0
80.010.900-0	AGENCIA MARITIMA AGENTAL LTDA.	0	2.629	0	0
	TOTALES	123.685	486.426	0	840.669

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)
 Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2006		31-12-2005	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	ARRIENDO DE EQUIPOS	79.193	-79.193	79.291	-79.291
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	SERVICIO MUELLAJE	38.484	19.242	463.332	301.165
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	COMPRA DE ACTIVO FIJO	0	0	1.113.829	0
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	OTROS SERVICIOS	10.585	-10.585	3.625	-3.625
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	INTERESES CUENTA CORRIENTE	17.007	-17.007	0	0
COMPañIA CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCÉANICA S.A.	90.596.000-8	MATRIZ COMUN	REFACTURACION DE GASTOS	91	-91	135	-135
RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	79.509.640-K	MATRIZ COMUN	SERVICIO PERSONAL EVENTUAL	522.048	-522.048	441.626	-441.626
EMPRESAS NAVIERAS S.A.	95.134.000-6	MATRIZ	ASESORIA ACCIONES Y CONTRALORI	58.912	-58.912	36.429	-36.429
GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	76.060.490-9	FILIAL	CUENTA CORRIENTE	10.081	0	10.293	0
CPT EMPRESAS MARITIMAS S.A.	83.562.400-5	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	95.355	95.355	88.632	-88.632
AGENCIA MARITIMA AGENTAL S.A.	80.010.900-0	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	75.408	45.245	72.977	32.839
TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEK S.A.	96.789.700-0	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	0	0	68.343	13.668
COMPañIA NAVIERA FRASAL S.A.	76.450.970-6	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	29.263	5.853	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

a) Información General

Las Utilidades Tributarias pendientes de reparto al 31 de Diciembre de 2006, como los créditos tributarios para los accionistas, son los siguientes:

	M\$
Utilidades sin crédito	4.646.-
Utilidades con crédito del 15%	1.225.430.-
Utilidades con crédito del 16%	1.577.943.-
Utilidades con crédito del 16,5%	3.335.402.-
Utilidades con crédito del 17%	4.638.653.-

Total	10.782.074.-
	=====

b) Provisión impuesto a la renta

Al 31 de Diciembre de 2006, se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de primera categoría, ascendente a M\$ 217.306 (M\$ 371.747 en 2005), adicionalmente en 2006 se constituyó una provisión por impuesto único artículo 21, ascendente a M\$ 1.252 (M\$ 4.972 en 2005). Estas provisiones se presentan en el Activo circulante bajo el rubro impuestos por recuperar, neta de pagos provisionales mensuales por M\$ 379.930 (M\$ 433.096 en 2005), crédito por gastos de capacitación por M\$ 4.833 (M\$ 4.230 en 2005)y crédito por compras de activo fijo por M\$ 7.631 (M\$ 16.118 en 2005)y otros impuestos por M\$ 28.783 (M\$ 44.169 en 2005).

El saldo de la Renta Líquida Imponible al 31 de Diciembre de 2006 ascendió a M\$ 1.278.272 (M\$ 2.186.749 en 2005).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2006				31-12-2005			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	6.493	0	0	0	6.601	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	191.919	0	0	0	206.525
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	113.400	0	0	0	119.788
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	14.832	0	0	0	11.264
PROVISIONES VARIAS	5.474	0	0	0	8.427	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	504	0	0	113.716	515	0	0	125.683
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES	11.463	0	0	206.435	14.513	0	0	211.894

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2006	31-12-2005
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-217.306	-371.747
Ajuste gasto tributario	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	7.730	10.618
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-9.381	-7.996
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	-1.252	-4.972
TOTALES	-220.209	-374.097

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Activos Fijos (nota 8)

La composición del Activo Fijo valorizado según lo descrito en Nota 2 h) es la siguiente: Más información en el documento: activo_fijo.200612i.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas (nota 9)

De acuerdo a escritura pública de fecha 04 de Septiembre de 2003, se constituyó la sociedad denominada Geología y Logística Sur Ltda., en la cual Portuaria Cabo Froward S.A., tiene una participación del 99,90 %.

Esta sociedad al 31 de Diciembre de 2006, se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, considerando para ello que no ha iniciado sus actividades productivas.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,9000000000	99,0000000000	542	331	0	0	0	0	0	0	0	0	542	331
	TOTAL																542	331

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	0	0	542	331
	TOTAL	0	0	542	331

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 10)

El saldo de menor valor de inversiones al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, corresponde a la adquisición del 99,99167% de Portuaria Golfo de Ancud S.A, sociedad fusionada por absorción con fecha 25 de Junio de 2003.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 10)
Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR
96.959.590-7	PORTUARIA GOLFO DE ANCUD S.A.	3.677	56.693	3.677	60.371
	TOTAL	3.677	56.693	3.677	60.371

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Intangibles (nota 11)

El saldo neto de este rubro, valorizado de acuerdo a lo descrito en Nota 2 k) asciende a M\$ 48.693 (M\$ 52.563 en 2005). La amortización del período ascendió a M\$ 3.870 (M\$ 3.870 en 2005) y se presenta formando parte del costo de explotación en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros (de Otros activos) (nota 12)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 13)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005				
Corto Plazo (código 5.21.10.10)															
97.015.000-5	BANCO SANTANDER SANTIAGO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.088.079	0	0	0	1.088.079
97.053.000-2	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	697.644	0	697.644
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.088.079	0	697.644	0	1.785.723
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.065.221	0	695.147	0	1.760.368
	Tasa int prom anual										5,68%		8,07%		
Largo Plazo (código 5.21.10.20)															
97.053.000-2	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	649.152	374.775	0	0	649.152	374.775
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	736.230	715.742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	736.230	715.742
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	736.230	715.742	0	0	0	0	0	0	649.152	374.775	0	0	1.385.382	1.090.517
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	692.107	680.241	0	0	0	0	0	0	550.091	367.045	0	0	1.242.198	1.047.286
	Tasa int prom anual	7,34%	4,36%							6,8%	3,84%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	53,1427
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	46,8573

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros Pasivos Circulantes (nota 14)

El saldo de las obligaciones de corto plazo ascendente a M\$ 162.163(M\$124.626 en 2005) y de largo plazo por M\$ 1.124.212 (M\$ 1.179.012 en 2005), presentada en los rubros obligaciones largo plazo con vencimiento dentro de un año y acreedores varios largo plazo respectivamente, tienen su origen en la adquisición de activos fijos efectuados a la sociedad Itochu Corporation según contrato suscrito con fecha 13 de Agosto de 2001, debiendo ser pagada en el año 2011. El valor a pagar que asciende a MUS\$ 2.000, se encuentra condicionada a una clausula suspensiva relacionada con la movilización de carga en el puerto.

Adicionalmente se incluyen en esta cuenta los saldos mantenidos con los Bancos Bice y Santander correspondientes a contratos de leasing de fecha 31 de Octubre de 2003, 28 de Marzo de 2005 y 19 de Junio de 2006 respectivamente. Además se incorporó la porción de corto plazo de crédito que se mantiene con Alimentos Marinos S.A.

El detalle de estas cuentas es el siguiente:

	Tipo Moneda	Corto Plazo		Acreedores Varios					
		M\$		M\$					
		2006	2005	2006	2005				
1.- Itochu Corporation	US\$	13.310	13.081	1.064.780	1.046.525				
2.- Banco Santander	U.F.	34.001	-	20.214	-				
2.- Banco Bice	U.F.	93.341	90.210	39.218	132.487				
3.- Alimar S.A.	US\$	21.511	21.335	-	-				
		-----	-----	-----	-----				
Totales		162.163	124.626	1.124.212	1.179.012	=====	=====	=====	=====

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 15)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO						FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
		MONEDA INDICE DE REAJUSTE	MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	U.F.	867.072	993.502	1.191.315	1.494.711	0	0	4.546.600	6,8 %	1.376.421
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Dólares	1.038.160	0	0	0	0	0	1.038.160	7,34%	1.700.603
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL			1.905.232	993.502	1.191.315	1.494.711	0		5.584.760		3.077.024

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	18,5892
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	81,4108

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Provisiones y Castigos (nota 16)

Al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, el detalle de las provisiones presentadas en el pasivo circulante, es el siguiente:

	2006	2005
	M\$	M\$
Vacaciones del Personal	38.197	38.826
Otras Provisiones	34.217	61.049
	-----	-----
Totales	72.414	99.875
	=====	=====

Durante los ejercicios 2006 y 2005, la Sociedad no ha efectuado castigos de activos.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

a) Revalorización del capital

La revalorización de capital propio fue distribuida proporcionalmente entre las cuentas de patrimonio, la proporción correspondiente a capital se ha incorporado a la cuenta capital pagado, quedando establecido en M\$8.590.392, dividido en 113.238.186 acciones.

b) Dividendos

Con fecha 27 de Abril de 2006 se celebró la Décima segunda Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2005 de \$ 6,00 por acción.

Con fecha 29 de Abril de 2005 se celebró la Décimo primera Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2004 de \$ 6,56 por acción.

c) Déficit acumulado en período de desarrollo Filial

La sociedad ha reconocido el efecto del déficit en período de desarrollo, de la sociedad filial Geología y Logística Sur Ltda., que se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha.

En Junta General de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2006, se acordó absorber el déficit período Desarrollo filial al 31 de diciembre de 2005 por tener el mismo tratamiento de las pérdidas acumuladas.

En Junta General de accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005, se acordó absorber el déficit período Desarrollo filial al 31 de diciembre de 2004 por tener el mismo tratamiento de las pérdidas acumuladas.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2006									31-12-2005								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	8.413.704	0	0	0	441.851	4.515.388	0	-2.129	1.693.715	8.121.336	0	0	0	426.497	3.624.770	0	-7.667	1.485.656
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	1.693.715	0	0	-1.693.715	0	0	0	0	0	1.485.656	0	0	-1.485.656
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-679.429	0	0	0	0	0	0	0	0	-742.842	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	-2.129	0	2.339	0	0	0	0	0	0	-7.667	0	5.538	0
DIVIDENDO EXTRAORDINARIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	176.688	0	0	0	9.279	117.438	0	0	0	292.368	0	0	0	15.354	155.471	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	945.062	0	0	0	0	0	0	0	0	1.693.715
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	8.590.392	0	0	0	451.130	5.644.983	0	210	945.062	8.413.704	0	0	0	441.851	4.515.388	0	-2.129	1.693.715
SALDOS ACTUALIZADOS										8.590.392	0	0	0	451.130	4.610.211	0	-2.174	1.729.283

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	113.238.186	113.238.186	113.238.186

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
ÚNICA	8.590.392	8.590.392

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 18)

Al 31 de Diciembre de 2006 en el rubro otros ingresos fuera de explotación se presentan ingresos por concepto de arriendo de inmuebles y otros conceptos, ascendentes a M\$ 257.139 (M\$ 211.140 en 2005). Asimismo en el rubro otros egresos fuera de explotación se presentan pérdidas por venta de activo fijo e indemnizaciones por finiquitos ascendentes a M\$ 22.189.- (M\$ 19.022 en 2005)

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Corrección Monetaria (nota 19)

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria descrito en nota 2 d) y e), originó un abono neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 54.037 en 2006 (abono M\$ 193.542 en 2005).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Corrección Monetaria (nota 19)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2006	31-12-2005
EXISTENCIAS	IPC	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	474.188	815.736
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	7	87
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	1.242	2.226
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	6.158	10.942
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	933	2.498
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	2.868	4.294
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	42.780	88.094
TOTAL (CARGOS) ABONOS		528.176	923.877
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-303.405	-472.920
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO PORCION COR	UF	-26.039	-72.319
PASIVOS CIRCULANTES.	UF	-10.978	-13.433
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	-82.271	-62.458
PASIVOS LARGO PLAZO.	UF	-8.666	-21.111
PASIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-68.385	-159.573
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-499.744	-801.814
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		28.432	122.063

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Diferencias de Cambio (nota 20)

La diferencia de cambio determinada de acuerdo a lo señalado por la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, originó un cargo a resultados del período de M\$ 121.175 (abono de M\$ 315.225 en 2005).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Diferencias de Cambio (nota 20) Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACTIVOS CIRCULANTES	DOLAR	11.370	-10.234
TOTAL (CARGOS) ABONOS		11.370	-10.234
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIGACIONES CON BCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORCION C/P	DOLAR	-28.513	69.800
OBLIGACIONES LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DOLAR	-897	2.018
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PL	DOLAR	-59.800	146.501
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	-55	592
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	DOLAR	-43.280	106.548
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-132.545	325.459
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-121.175	315.225

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Estado de Flujo Efectivo (nota 21)

De acuerdo a las disposiciones de la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los montos del estado de flujo de efectivo agrupadas en el Item Otros ingresos percibidos, corresponden a devoluciones de I.V.A. exportador.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Contingencias y Restricciones (nota 22)

Con fecha 05 de Junio del 2006, se materializó el préstamo otorgado por el banco Security, por la suma ascendente a UF 29.750,00 a un plazo de 7 años y 1 año de gracia para el capital, con el objeto de financiar las inversiones por desarrollar durante el año 2006.

Con fecha 05 de Junio del 2006, se materializó el préstamo otorgado por el banco Security, por la suma ascendente a UF 8.250,00 a un plazo de 7 años y 1 año de gracia para el capital, con el objeto de financiar inversiones por desarrollar durante el año 2006.

Con fecha 24 de enero del 2006, se materializó el préstamo otorgado por el banco Security, por la suma ascendente a UF 164.955,14 a un plazo de 7 años y 1 año de gracia para el capital, con el objeto de refinanciar créditos de corto plazo utilizados en las inversiones realizadas durante el año 2005 y otras por desarrollar durante el año 2006.

En virtud de lo anterior se han prepagado los créditos de corto plazo por UF 58.043 del Banco Santander Santiago y reprogramado UF 37.955 con el Banco Security, mejorando la posición de capital de trabajo e indicadores de liquidez corriente de la sociedad, a niveles adecuados a la evolución de los futuros negocios e inversiones proyectadas.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Contingencias y Restricciones (nota 22)
 Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2007	ACTIVOS	31-12-2008	ACTIVOS	31-12-2009	ACTIVOS
BANCO SECURITY	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS/PRENDAS	0	3.683.319	5.195.752	2.448.840	0	0	0	0	3.683.319	0
BANCO SCOTIABANK SUDAMERI	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS Y PRENDAS	0	4.280.730	1.774.390	2.416.345	0	0	0	0	4.280.730	0
ITochu CORPORATION	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	PRENDA INDUSTRIAL	0	3.042.265	1.064.780	1.046.525	0	0	0	0	3.042.265	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 23)

Al 31 de Diciembre de 2006 y 2005 no existen cauciones obtenidas de terceros.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)

Los saldos en moneda Nacional y Extranjera al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, son los siguientes:

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2006	31-12-2005
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	298.043	694.827
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	1.043.828	541.594
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	9.282	252.880
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	359.192	121.168
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	11.987	6.126
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	202.619	120.894
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	11.463	14.513
GASTOS ANTICIPADOS	\$ REAJUSTABLES	91.413	79.232
GASTOS ANTICIPADOS	DOLARES	3.461	3.906
GASTOS ANTICIPADOS	\$ NO REAJUSTABL	0	0
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	870.127	0
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVO FIJO	\$ REAJUSTABLES	22.009.126	22.924.561
OTROS ACTIVOS			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	542	331
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$ REAJUSTABLES	471	471
MENOR VALOR DE INVERSION	\$ REAJUSTABLES	56.693	60.371
INTANGIBLES	\$ REAJUSTABLES	48.693	52.563
OTROS ACTIVOS	\$ NO REAJUSTABL	1.116	11.338
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	2.605.038	1.642.446
	\$ REAJUSTABLES	22.409.557	23.238.423
	DOLARES	3.461	3.906

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24) Pasivos Circulantes
--

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2006		31-12-2005		31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	44.419	0	31.143	0	29.614	0	31.144	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	482.063	0	361.785	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	2.595	0	2.929	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	DOLAR	390.177	7,14%	375.621	4,36%	346.053	7,14%	340.121	4,36%
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	\$ REAJUSTABLES	82.794		0	0	566.358	6,80%	374.775	3,84%
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	\$ REAJUSTABLES	31.836	0	22.553	0	95.506	0	67.657	0
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	DOLAR	0	0	0	0	34.821	0	34.416	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	202.076		357.256	0	0	0	34.585	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	\$ REAJUSTABLES	0		1.088.079		0	0	0	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ REAJUSTABLES	0		0		98.555		293.749	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	\$ NO REAJUSTABL	0		0		0		697.644	
	\$ REAJUSTABLES	159.049		1.141.775		790.033		767.325	
	\$ NO REAJUSTABL	684.139		719.041		0		732.229	
	DOLAR	392.772		378.550		380.874		374.537	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2006

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	1.038.460		0 0		0 0		0 0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.858.574		1.162.015		1.498.011		0 0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0 0		0 0		206.435		0 0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	0 0		1.064.780		0 0		0 0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	69.432		0 0		0 0		0 0	
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	2.670		21.335		0 0		0 0	
	DOLAR	1.080.830		1.086.115		0		0	
	\$ REAJUSTABLES	1.920.006		1.191.315		1.494.711		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		206.435		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 12 del 2006
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 31-12-2005

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	1.700.603	4,36%	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.101.137	3,84%	275.284	3,84 %	0	0	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	62.908	0	0	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	0		0		1.046.525		0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0		0		211.894		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	132.487		20.969		0		0	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	560.447		280.222		0		0	
	DOLAR	1.763.511		0		1.046.525		0	
	\$ REAJUSTABLES	1.794.071		576.475		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		211.894		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Sanciones (nota 25)

Al 31 de Diciembre de 2006 y 2005, la Sociedad, sus Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de parte de organismos fiscalizadores.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Hechos Posteriores (nota 26)

No se tiene conocimiento de hechos posteriores al 31 de Diciembre de 2006 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros (26 de Enero de 2007), que afecten significativamente la situación patrimonial y/o el resultado de la sociedad.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 27)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Medio Ambiente (nota 28)

La sociedad dando cumplimiento a lo establecido por Organismos Fiscalizadores, como el Servicio Nacional de Salud, la Subsecretaría de Marina y otros, en resguardo del impacto que tiene la actividad que desarrolla para el medio ambiente, se encuentra constantemente efectuando estudios y programas de vigilancia ambiental. Durante el transcurso del período 2006, la empresa por este concepto ha incurrido en desembolsos por M\$ 10.491 (M\$ 12.998 en 2005).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

TRANSACCIONES DE ACCIONES (nota 29)

En consideración a la Circular 585 de fecha 29 de Enero de 1986 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y de acuerdo a lo establecido por el artículo 12 de la Ley 18.045 sobre mercado de valores, informamos en formato adjunto las siguientes transacciones de acciones efectuadas durante el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de 2006.

No existen otras transacciones por parte de los Directores, Gerentes y Administradores de la sociedad. Más información en el documento: transaccion_acciones.200612i.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ANALISIS RAZONADO

Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razo.200612i.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 29 de Marzo de 2006, se llevó a efecto la centécima cuadragécima novena reunión de directorio de la sociedad, estableciéndose entre otros los siguientes acuerdos:

- Aceptar la renuncia del señor Francisco Gardeweg Ossa al cargo de director de la sociedad.
- No designar un director reemplazante, en virtud de la cercanía en que se celebrará la próxima junta ordinaria de accionistas, la cual debiera elegir a un nuevo directorio.
- Citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el día 27 de Abril de 2006, a las 12:30 hrs, a efectuarse en Plaza de la Justicia 59, Valparaíso.

Con fecha 27 de Abril de 2006, se llevó a efecto la Décimo segunda Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, en la cual se establecieron, entre otros los siguientes acuerdos:

- Absorber el déficit en período de desarrollo por M\$ 2.129.-, con cargo a utilidades del ejercicio.
- Otorgar un dividendo definitivo de \$ 6,00 por acción, lo que equivale a la suma de M\$ 679.429 (históricos), 40,1147% de la utilidad del ejercicio 2005, pagadero a partir del día 08 de Mayo de 2006.
- Destinar el saldo de la utilidad de 2005 de M\$ 1.012.157 (históricos) a una cuenta patrimonial de Utilidades Acumuladas.
- Se designó como auditores externos de la sociedad, para el ejercicio 2006, a los señores Ernst & Young.
- Efectuar las publicaciones de los avisos de convocatoria a Junta de Accionistas y del Balance General para el año 2006, en el diario el Mercurio de Valparaíso.

En cuanto a las remuneraciones del directorio se decidió mantenerlas en diez unidades tributarias mensuales por dieta de asistencia a sesiones y diez unidades tributarias mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de sesiones.

Asimismo se acordó mantener la participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio para ser distribuida entre los señores directores, correspondiéndole también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

- Se procedió de conformidad con la ley de sociedades anónimas, a la renovación total del directorio, quedando constituido por los siguientes miembros que cumplirán con sus funciones como directores de la sociedad por un período de tres años.

Antonio Jabat Alonso

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2006
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

HECHOS RELEVANTES

José Manuel Urenda Salamanca
Francisco Gardeweg Ossa
Beltrán Urenda Salamanca
Emilio Pellegrini Ripamonti
Franco Montalbetti Moltedo
Sergio Pinto Romani