

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

96.723.320-K

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2005

1.00.01.20 Fecha de Término

30 06 2005

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Individual

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 01 / 07 / 2008

1.01.04.00 R.U.T. 96723320 - K

1.01.02.00 Razón Social PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

En sesión de directorio de fecha 27 de Julio de 2005, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Trimestral, referido al 30 de Junio de 2005, de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	X

NOMBRE	CARGO	RUT
Jaime Barahona Vargas	GERENTE GENERAL	4208242-2
Claudio Del Bene Casco	DIRECTOR	0-E
Francisco Gardeweg Ossa	DIRECTOR	6531312-K
Antonio Jabat Alonso	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	2095649-6
Franco Montalbetti Moltedo	DIRECTOR	5612820-4
Emilio Pellegrini Ripamonti	DIRECTOR	4779271-1
Beltran Urenda Salamanca	DIRECTOR	4844447-4

Fecha: 01 de Julio de 2008

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 30 de Junio de 2005**

Razón Social Auditores Externos: ERNST & YOUNG LTDA.

RUT Auditores Externos: 77.802.430-6

Informe de los Auditores Independientes
Revisión de Estados Financieros Interinos

Señores Accionistas de
Portuaria Cabo Froward S.A.

Hemos revisado los balances generales de Portuaria Cabo Froward S.A. al 30 de junio de 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros interinos y sus correspondientes notas son responsabilidad de la administración de Portuaria Cabo Froward S.A. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. En consecuencia, los estados financieros interinos al 30 de junio de 2005 y 2004 no han sido auditados y por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestra revisión de los estados financieros interinos al 30 de junio de 2005 y 2004, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos, para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Eduardo Rodríguez B. ERNST & YOUNG LTDA.
R.U.T. 9.114.334-8 R.U.T. 77.802.430-6

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 30 de Junio de 2005**

Concepción, 22 de julio de 2005

Nombre de la persona autorizada: Eduardo Rodríguez B.
RUT de la persona autorizada: 9.114.334-8

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ACTIVOS

	NUMERO	NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
			30	06	2005	30	06	2004
ACTIVOS			ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES			1.544.038			1.498.199		
5.11.10.10 Disponible			590.099			395.497		
5.11.10.20 Depósitos a plazo			0			0		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4		0			410.813		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5		356.197			280.685		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)			0			0		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5		103.444			2.207		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6		127.169			50.881		
5.11.10.80 Existencias (neto)			6.122			4.478		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar			307.035			202.756		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado			45.077			140.845		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	7		8.895			10.037		
5.11.20.30 Otros activos circulantes			0			0		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS			21.330.749			20.332.012		
5.12.10.00 Terrenos	8		1.106.850			957.105		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	8		29.435.407			27.088.290		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	8		854.407			827.600		
5.12.40.00 Otros activos fijos	8		409.924			440.344		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo			0			0		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	8		-10.475.839			-8.981.327		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS			121.084			132.209		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	9		328			6.387		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			448			448		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	10		59.400			62.910		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ACTIVOS

5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0	0
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0	0
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0	0
5.13.10.70 Intangibles	11	73.899	73.899
5.13.10.80 Amortización (menos)	11	-21.862	-18.169
5.13.10.90 Otros		8.871	6.734
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0	0
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		22.995.871	21.962.420

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

PASIVOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
PASIVOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		3.764.406			2.419.172		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	12	1.022.122			0		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	12	1.642.581			1.562.813		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año	13	94.149			96.200		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		78.508			170.934		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		219.089			394.915		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		0			0		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	575.658			83.968		
5.21.20.20 Provisiones	15	80.869			59.630		
5.21.20.30 Retenciones		51.430			50.712		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		0			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			0		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes		0			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		5.497.308			6.860.406		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14	3.832.132			4.957.217		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		202.394			229.258		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	13	1.255.342			1.466.471		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	7	207.440			207.460		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0			0		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

PASIVOS

5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	0	0	0
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	16	13.734.157	12.682.842
5.24.10.00 Capital pagado	16	8.121.336	8.137.182
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	16	81.213	65.097
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0	0
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	16	5.531.608	4.480.563
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos	16	430.762	430.747
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	16	4.402.030	3.660.871
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	16	700.879	392.691
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 Déficit acumulado período de desarrollo	16	-2.063	-3.746
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		22.995.871	21.962.420

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE RESULTADOS

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
ESTADO DE RESULTADOS		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		1.157.495			930.423		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		1.502.262			1.243.313		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		3.708.917			3.109.295		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		-2.206.655			-1.865.982		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		-344.767			-312.890		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-270.724			-395.483		
5.31.12.10 Ingresos financieros		3.276			4.431		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	17	414			24.354		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	10	-1.755			-1.755		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		-145.341			-122.020		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	17	-6.680			-2.126		
5.31.12.80 Corrección monetaria	18	33.134			32.565		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	19	-153.772			-330.932		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		886.771			534.940		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7	-185.892			-142.249		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		700.879			392.691		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO		0			0		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		700.879			392.691		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		700.879			392.691		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		2.006.592			1.494.055		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		4.246.220			3.731.735		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		3.656			5.415		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		212.645			207.041		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		-2.018.553			-1.798.382		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		-115.310			-129.445		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		-322.066			-522.309		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		0			0		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		0			0		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-530.069			-413.925		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		0			1.746.063		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		-199.678			-1.427.049		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		-330.391			-732.939		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0			0		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-1.356.962	-841.285
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		9.192	4.129
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		-1.363.537	-842.557
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		-2.617	-2.857
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		119.561	238.845
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-9.608	-15.689
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		109.953	223.156
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		480.146	583.154
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		590.099	806.310

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		30	06	2005	30	06	2004
CONCILIACION FLUJO - RESULTADO		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				700.879			392.691
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				6.680			2.126
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos				6.680			2.126
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				892.501			1.052.783
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8			768.261			750.814
5.50.30.10 Amortización de intangibles	11			1.847			1.847
5.50.30.15 Castigos y provisiones				0			0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	10			1.755			1.755
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	18			-33.134			-32.565
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	19			153.772			330.932
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				0			0
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				0			0
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				530.669			417.402
5.50.40.10 Deudores por venta				373.518			514.113
5.50.40.20 Existencias				-2.173			4.186
5.50.40.30 Otros activos				159.324			-100.897
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				-124.137			-370.947
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				-255.700			-100.933
5.50.50.20 Intereses por pagar				10.951			3.073
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)				-70.703			-368.714

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		0	0
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		191.315	95.627
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		2.006.592	1.494.055

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inscripción en el Registro de Valores (nota 1)

La Sociedad se encuentra inscrita con el número 0514 en el Registro de Valores y, por lo tanto, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período Contable

Los presentes estados financieros cubren el período comprendido entre el 01 de Enero y el 30 de Junio de 2005, comparativos con igual período del ejercicio anterior.

b) Bases de Preparación

Los estados financieros al 30 de Junio de 2005 y 2004, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y a normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias entre las normativas señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c) Bases de Presentación

Los estados financieros al 30 de Junio de 2004 han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 2,7 %.

d) Corrección Monetaria

La sociedad ha corregido sus activos y pasivos no monetarios y el capital propio financiero, de acuerdo con principios contables de aceptación general en Chile, con el objeto de reflejar en los estados financieros al 30 de Junio de 2005 y 2004 el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda ocurrido durante los períodos, el que aplicado con desfase de un mes, ascendió en el año 2005 a 1,0 % (0,8 % en 2004).

e) Bases de Conversión

Al cierre de cada período los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	Pesos por Unidad	
	2005	2004
Unidades de Fomento	17.489,25	17.014,95
Dolares Estadounidenses	579,00	636,30

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

f) Valores negociables

Bajo este rubro se han clasificado las compras de instrumentos financieros, los que han sido valorizados a su valor presente, calculado según la tasa de descuento utilizada para determinar el precio de cada instrumento al momento de su adquisición.

g) Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente. Los montos así determinados no exceden los valores estimados de reposición.

h) Activo fijo

Los bienes del activo fijo, se presentan valorizados a su costo de adquisición o construcción, según corresponda corregidos monetariamente.

i) Activos fijos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato, el cual se establece descontando el valor de las cuotas periódicas y la opción de compra a la tasa de interés implícita en el respectivo contrato. Por otra parte la respectiva obligación se presenta en la porción a corto y largo plazo, neta de sus intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero no son jurídicamente de propiedad de la sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, por lo que no puede disponer libremente de ellos.

j) Depreciación activo fijo

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Las depreciaciones han sido calculadas en base al método lineal, sobre los valores revalorizados de los respectivos activos, considerando la vida útil estimada de los bienes.

k) Intangibles

En este rubro se presentan desembolsos incurridos en la adquisición de derechos permanentes para el desarrollo de las actividades operacionales de la sociedad, los cuales se presentan valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente, y son amortizados linealmente en un plazo de veinte años, de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.

l) Inversiones en empresas relacionadas.

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP) calculado a base de los estados financieros de dichas sociedades.

La proporción de los resultados de las empresas relacionadas se incluyen en el estado de resultados a base del criterio de lo devengado bajo Pérdida o Utilidad de inversión en empresas relacionadas.

m) Menor Valor de Inversiones

Representa la diferencia entre el valor de adquisición de empresas relacionadas y el Valor Patrimonial Proporcional de dicha inversión, a la fecha de compra. La amortización se está efectuando a veinte años, determinado de acuerdo a los plazos estimados de recuperación de la inversión.

n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La sociedad ha dado reconocimiento a sus obligaciones por impuesto a la renta, sobre la base de la Renta Líquida Imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre los balances tributario y financiero, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

ñ) Ingresos de explotación

La Sociedad reconoce sus ingresos operacionales sobre base devengada, en función de la prestación efectiva de sus servicios.

o) Software computacional

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Corresponde a paquetes computacionales adquiridos a terceros, los cuales se presentan formando parte del rubro otros activos fijos, y se amortizan en un plazo de tres años.

p) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo son cargados a los resultados en el período en que se incurren.

q) Estado de flujos de efectivo

La política de la sociedad es considerar como efectivo equivalente, los depósitos a plazo y los instrumentos adquiridos bajo pacto, todas inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días.

Bajo el Flujo originado por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además, los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios Contables (nota 3)

Durante el período comprendido entre el 1 de Enero y el 30 de Junio de 2005, se han mantenido los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Valores Negociables (nota 4)

Al 30 de Junio de 2004, los valores negociables, valorizados de acuerdo a criterio descrito en Nota 2f), presentan la siguiente composición :

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2005	30-06-2004
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	410.813
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	0	410.813

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5) Deudores Corto y Largo Plazo
--

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		30-06-2005	30-06-2004
	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004		30-06-2005	30-06-2004		
Deudores por ventas	356.197	280.685	0	0	356.197	356.197	280.685	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deudores varios	100.692	980	2.752	1.227	103.444	103.444	2.207	0	0
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO								0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas tienen vencimiento máximo a 30 días desde la fecha de facturación, no devengan intereses y no están sujetas a cláusulas de reajuste.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6) Documentos y Cuentas por Cobrar
--

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
96.566.940-K	AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	103.963	48.043	0	0
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	9.816	2.838	0	0
96.789.700-0	TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEX S.A.	13.390	0	0	0
	TOTALES	127.169	50.881	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6) Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
79.509.640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBA LTDA.	125.367	83.968	0	0
90.596.000-8	COMPAÑIA CHILENA DE NAVEGACION INTEROCEANICA S.A.	15	0	0	0
95.134.000-6	EMPRESAS NAVIERAS S.A.	450.276	0	0	0
TOTALES		575.658	83.968	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6) Transacciones
--

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-06-2005		30-06-2004	
				MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	ARRIENDO DE EQUIPOS	44.593	-44.593	28.057	-28.057
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	COMPRA ACTIVO FIJO	0	0	1.300	0
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	SERVICIO MUELLAJE	217.399	130.439	275.151	137.576
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMÚN	OTROS SERVICIOS	111	111	872	872
COMPAÑÍA CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCÉANICA S.A.	90.596.000-8	MATRIZ COMÚN	REFACTURACION DE GASTOS	67	-67	46	-46
RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	79.509.640-K	MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PERSONAL EVENTUAL	225.304	-225.304	168.194	-168.194
EMPRESAS NAVIERAS S.A.	95.134.000-6	MATRIZ	ASESORIA ACCIONES-CONTRALORÍA	17.411	-17.411	17.412	-17.412
GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	76.060.490-9	FILIAL	CUENTA CORRIENTE	9.816	0	2.838	0
TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEX S.A.	96.789.700-0	COLIGADA	SERVICIOS PORTUARIOS	11.252	5.626	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

a) Información General

Las Utilidades Tributarias pendientes de reparto al 30 de Junio de 2005, como los créditos tributarios para los accionistas, son los siguientes:

	M\$
Utilidades sin crédito	617.260.-
Utilidades con crédito del 15%	1.848.229.-
Utilidades con crédito del 16%	1.508.218.-
Utilidades con crédito del 16,5%	3.184.805.-
Utilidades con crédito del 17%	1.491.725.-

Total	8.650.237.-
	=====

b) Provisión impuesto a la renta

Al 30 de Junio de 2005, se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de primera categoría, ascendente a M\$ 183.237 (M\$ 117.079 en 2004). Estas provisiones se presentan en el Activo circulante bajo el rubro impuestos por recuperar, neta de pagos provisionales mensuales por M\$ 255.360 (M\$ 229.673 en 2004), crédito por gastos de capacitación por M\$ 2.038 (M\$ 1.747 en 2004).

El saldo de la Renta Líquida Imponible al 30 de Junio de 2005 ascendió a M\$ 1.077.866 (M\$ 688.698 en 2004).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2005				30-06-2004			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	4.382	0	0	0	3.810	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	203.475	0	0	0	212.965
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	117.431	0	0	0	115.618
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	12.721	0	0	0	17.224
PROVISIONES VARIAS	5.017	0	0	0	6.744	0	0	0
OTROS								
CUENTAS COMPLEMENTARIAS-NETO DE AMORTIZA	504	0	0	126.187	517	0	0	138.347
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES	8.895	0	0	207.440	10.037	0	0	207.460

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos a la Renta

ITEM	30-06-2005	30-06-2004
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-183.237	-117.079
Ajuste gasto tributario	0	-14.595
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	2.086	-5.689
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto de amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-4.741	-4.886
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	0	0
TOTALES	-185.892	-142.249

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Activos Fijos (nota 8)

La composición del Activo Fijo valorizado según lo descrito en Nota 2 h) es la siguiente: Más información en el documento: activo_fijo.200506i.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : : 96.723.320-K
Período : : 06 del 2005
Tipo de Moneda : : Pesos
Tipo de Balance : : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas (nota 9)

De acuerdo a escritura pública de fecha 04 de Septiembre de 2003, se constituyó la sociedad denominada Geología y Logística Sur Ltda., en la cual Portuaria Cabo Froward S.A., tiene una participación del 99,90 %.

Esta sociedad al 30 de Junio de 2005, se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha, considerando para ello que no ha iniciado sus actividades productivas.

Con fecha 25 de Junio de 2003, se celebró la centésimo décimo quinta reunión de directorio de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó adquirir a Empresas Navieras S.A., su participación en la sociedad Portuaria Golfo de Ancud S.A., equivalente al 0,00833% de su capital.

Con la adquisición de dicho porcentaje, Portuaria Cabo Froward S.A., pasó a ser dueña del 100% del capital accionario de Portuaria Golfo de Ancud S.A., situación que en virtud del artículo 103 número 2 y 108 de la Ley 18.046 produce la disolución de Portuaria Golfo de Ancud S.A. y su fusión por absorción con Portuaria Cabo Froward S.A., con fecha 30 de Junio de 2003.

Con fecha 26 de Junio de 2002, la sociedad adquiere 11.999 acciones de Portuaria Golfo de Ancud S.A., lo cual representa el 99,99167% de participación sobre dicha sociedad.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP / VPP	
					30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	CHILE	PESOS	0	99,9000000000	99,9000000000	328	6.393	0	0	0	0	0	0	0	0	328	6.387
	TOTAL																328	6.387

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las Inversiones

RUT	SOCIEDAD	RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	0	0	328	6.387
	TOTAL	0	0	328	6.387

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 10)

El saldo de menor valor de inversiones al 30 de Junio de 2005 y 2004, corresponde a la adquisición del 99,99167% de Portuaria Golfo de Ancud S.A.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 10)
Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	30-06-2005		30-06-2004	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO	SALDO MENOR VALOR
96.959.590-7	PORTUARIA GOLFO DE ANCUD S.A.	1.755	59.400	1.755	62.910
	TOTAL	1.755	59.400	1.755	62.910

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Intangibles (nota 11)

El saldo neto de este rubro, valorizado de acuerdo a lo descrito en Nota 2 k) asciende a M\$ 52.037 (M\$ 55.730 en 2004). La amortización del período ascendió a M\$ 1.847 (M\$ 1.847 en 2004) y se presenta formando parte del costo de explotación en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros (de Otros activos) (nota 12)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo
(nota 13)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 13)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	
		30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2005	30-06-2004							
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																
97.015.000-5	BANCO SANTANDER SANTIAGO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.022.122	0	0	0	1.022.122	0
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.022.122	0	0	0	1.022.122	0
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.015.129	0	0	0	1.015.129	0
	Tasa int prom anual										2,68%					
Largo Plazo (código 5.21.10.20)																
97.053.000-2	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	844.992	671.003	0	0	844.992	671.003
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	797.589	891.810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	797.589	891.810
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	797.589	891.810	0	0	0	0	0	0	0	844.992	671.003	0	0	1.642.581	1.562.813
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	752.700	849.524	0	0	0	0	0	0	0	836.666	661.209	0	0	1.589.366	1.510.733
	Tasa int prom anual	4,36 %	3,58 %								2,84 %	3,53 %				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	29,9316
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	70,0684

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros Pasivos Circulantes (nota 14)

El saldo de las obligaciones de corto plazo ascendente a M\$ 94.149 (M\$ 96.200 en 2004) y de largo plazo por M\$ 1.255.342 (M\$ 1.466.471 en 2004), presentada en los rubros obligaciones largo plazo con vencimiento dentro de un año y acreedores varios largo plazo respectivamente, tienen su origen en la adquisición de activos fijos efectuados a la sociedad Itochu Corporation según contrato suscrito con fecha 13 de Agosto de 2001, debiendo ser pagada en el año 2011. El valor a pagar que asciende a MUS\$ 2.000, se encuentra condicionada a una clausula suspensiva relacionada con la movilización de carga en el puerto.

El saldo mantenido con el Banco Bice corresponde a un contrato de leasing de fecha 31 de Octubre de 2003.

El detalle de estas cuentas es el siguiente:

	Tipo Moneda	Corto Plazo		Acreedores Varios					
		M\$		M\$					
		2005	2004	2005	2004				
1.- Itochu Corporation	US\$	31.845	35.941	1.158.000	1.306.960				
2.- Banco Bice	U.F.	62.304	60.259	97.342	159.511				
		-----	-----	-----	-----				
Totales		94.149	96.200	1.255.342	1.466.471	=====	=====	=====	=====

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo
(nota 15)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 15)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	U.F.	524.677	524.677	524.678	0	0	0	1.574.032	2,84 %	2.408.645
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Dólares	752.700	1.505.400	0	0	0	0	2.258.100	4,36 %	2.548.572
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL			1.277.377	2.030.077	524.678	0	0	0	3.832.132		4.957.217

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	58,9254
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	41,0746

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Provisiones y Castigos (nota 16)

Al 30 de Junio de 2005 y 2004, el detalle de las provisiones presentadas en el pasivo circulante, es el siguiente:

	2005	2004
	M\$	M\$
Vacaciones del Personal	25.774	22.414
Otras Provisiones	55.095	37.216
	-----	-----
Totales	80.869	59.630
	=====	=====

Durante los ejercicios 2005 y 2004, la Sociedad no ha efectuado castigos de activos.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

a) Revalorización del capital

La revalorización de capital propio fue distribuida proporcionalmente entre las cuentas de patrimonio, la proporción correspondiente a capital se ha incorporado a la cuenta capital pagado, quedando establecido en M\$8.121.336, dividido en 113.238.186 acciones.

b) Dividendos

Con fecha 29 de Abril de 2005 se celebró la Décimo primera Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2004 de \$ 6,56 por acción.

Con fecha 30 de Abril de 2004 se celebró la Décima Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2003 de \$ 13,48706 por acción.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 06 del 2005

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	30-06-2005									30-06-2004								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	8.121.336	0	0	0	426.497	3.624.770	0	-7.667	1.485.656	7.923.254	0	0	0	416.094	2.010.599	0	0	3.054.501
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. AN	0	0	0	0	0	1.485.656	0	0	-1.485.656	0	0	0	0	0	3.054.501	0	0	-3.054.501
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-742.842	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.527.250	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTIL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÉFICIT ACUMULADO PERÍODO DE DES	0	0	0	0	0	-7.667	0	5.604	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.648	0
DIVIDENDO EXTRAORDINARIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	0	81.213	0	0	4.265	42.113	0	0	0	0	63.386	0	0	3.329	26.776	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	700.879	0	0	0	0	0	0	0	0	392.691
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	8.121.336	81.213	0	0	430.762	4.402.030	0	-2.063	700.879	7.923.254	63.386	0	0	419.423	3.564.626	0	-3.648	392.691
SALDOS ACTUALIZADOS										8.137.182	65.097	0	0	430.747	3.660.871	0	-3.746	392.691

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Número de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	113.238.186	113.238.186	113.238.186

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
ÚNICA	8.121.336	8.121.336

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cambios en el Patrimonio (nota 17) Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filial

RUT	SOCIEDAD	MONTO		OBSERVACIONES
		DEL EJERCICIO	ACUMULADO	
076060490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	-2.063	-9.730	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotación (nota 18)

Al 30 de Junio de 2005 y 2004 en el rubro otros ingresos fuera de explotación se presentan ingresos por concepto de arriendo de inmuebles y otros conceptos, ascendentes a M\$ 414 (M\$ 24.354 en 2004). Asimismo en el rubro otros egresos fuera de explotación se presentan pérdidas por venta de activo fijo por M\$ 6.680 (M\$ 2.126 en 2004).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Corrección Monetaria (nota 19)

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria descrito en nota 2 d) y e), originó un abono neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 54.828 en 2005 (abono M\$ 46.602 en 2004).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Corrección Monetaria (nota 19)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2005	30-06-2004
EXISTENCIAS	IPC	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	215.525	166.576
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	24	80
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	606	513
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	3.026	1.209
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	18	329
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	1.124	1.177
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	24.801	12.198
TOTAL (CARGOS) ABONOS		245.124	182.082
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-127.592	-96.015
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO PORCION COR	UF	-17.365	-315
PASIVOS CIRCULANTES.	UF	-357	-3.601
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	-19.207	-22.481
PASIVOS LARGO PLAZO.	UF	-974	-870
PASIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-46.495	-26.235
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-211.990	-149.517
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		33.134	32.565

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Diferencias de Cambio (nota 20)

La diferencia de cambio determinada de acuerdo a lo señalado por la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, originó un cargo a resultados del período de M\$ 153.772, (cargo de M\$ 330.932 en 2004).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Diferencias de Cambio (nota 20) Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACTIVOS CIRCULANTES	DOLAR	11.452	110
TOTAL (CARGOS) ABONOS		11.452	110
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIGACIONES CON BCOS E INST. FINANCIERAS L/P PORCION C/P	DOLAR	-19.177	-48.774
OBLIGACIONES LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DOLAR	-463	-1.766
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PL	DOLAR	-94.738	-177.702
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	-122	-235
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	DOLAR	-50.724	-102.565
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-165.224	-331.042
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-153.772	-330.932

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Estado de Flujo Efectivo (nota 21)

De acuerdo a las disposiciones de la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los montos del estado de flujo de efectivo agrupadas en el Item Otros ingresos percibidos, corresponden a devoluciones de I.V.A. exportador.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Contingencias y Restricciones (nota 22)

Con fecha 28 de Agosto de 2004, se materializó la renegociación del préstamo otorgado por el banco Scotiabank Sudamericano, ascendente a la suma de MUS\$ 5.200, constituyendo Portuaria Cabo Froward S.A., garantías por hipotecas y prendas sin desplazamiento sobre bienes de su propiedad, ubicados en sus instalaciones en Coronel, Octava Región, en favor del banco ya indicado.

Con fecha 22 de Abril de 2004, se materializó el préstamo otorgado por el banco Security, ascendente a la suma de U.F. 100.000,00.

Con fecha 30 de Junio de 2003, al producirse la fusión por absorción entre Portuaria Cabo Froward S.A., y Portuaria Golfo de Ancud S.A., la primera asume como propia la prenda industrial y prohibición de gravar y enajenar a favor de los señores Itochu Corporation sobre todos los activos portuarios de la sociedad fusionada, según consta del contrato suscrito con fecha 13 de Agosto de 2001.

Con fecha 28 de Febrero de 2002, se materializó el préstamo otorgado por el banco Scotiabank Sudamericano, ascendente a la suma de MUS\$ 6.500, constituyendo Portuaria Cabo Froward S.A., garantías por hipotecas y prendas sin desplazamiento sobre bienes de su propiedad, ubicados en sus instalaciones en Coronel, Octava Región, en favor del banco ya indicado.

Con fecha 30 de Junio de 1999, se materializó el préstamo otorgado por el banco Security, ascendente a la suma de MUS\$ 5.000, constituyendo Portuaria Cabo Froward S.A., garantías por hipotecas y prendas sin desplazamiento sobre bienes de su propiedad, ubicados en sus instalaciones en Coronel, Octava Región, en favor del banco ya indicado.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Contingencias y Restricciones (nota 22)
 Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-06-2005	30-06-2004	30-06-2006	ACTIVOS	30-06-2007	ACTIVOS	30-06-2008	ACTIVOS
BANCO SECURITY	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS/PRENDAS	0	3.683.319	2.419.024	3.079.648	0	0	0	0	3.683.319	0
BANCO SCOTIABANK SUDAMERI	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS Y PRENDAS	0	4.280.730	3.355.689	3.440.382	0	0	0	0	4.280.730	0
ITochu CORPORATION	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	PRENDA INDUSTRIAL	0	3.042.265	1.189.845	1.342.901	0	0	0	0	3.042.265	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 23)

Al 30 de Junio de 2005 y 2004 no existen cauciones obtenidas de terceros.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)

Los saldos en moneda Nacional y Extranjera al 30 de Junio de 2005 y 2004, son los siguientes:

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2005	30-06-2004
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	590.099	395.497
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	356.197	280.685
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	103.444	2.207
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	127.169	50.881
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	6.122	4.478
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	307.035	202.756
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	8.895	10.037
GASTOS ANTICIPADOS	\$ REAJUSTABLES	34.271	98.587
GASTOS ANTICIPADOS	DOLARES	10.806	16.389
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	0	410.813
GASTOS ANTICIPADOS	\$ NO REAJUSTABL	0	25.869
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVO FIJO	\$ REAJUSTABLES	21.330.749	20.332.012
OTROS ACTIVOS			
INVERSION EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJUSTABLES	328	6.387
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$ REAJUSTABLES	448	448
MENOR VALOR DE INVERSION	\$ REAJUSTABLES	59.400	62.910
INTANGIBLES	\$ REAJUSTABLES	52.037	55.730
OTROS ACTIVOS	\$ NO REAJUSTABL	8.871	6.734
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	1.200.797	1.187.201
	\$ REAJUSTABLES	21.784.268	20.758.830
	DOLARES	10.806	16.389

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)
 Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		30-06-2005		30-06-2004		30-06-2005		30-06-2004	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	9.543	0	24.326	0	2.565	0	58.165	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	197.256	0	297.673	0	0	0	9.835	0
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	3.242	0	4.916	0	6.483	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	DOLAR	797.589	4,36 %	891.810	3,58 %	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	844.992	2,84 %	671.003	3,53%
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	\$ NO REAJUSTABL	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	\$ REAJUSTABLES	15.576	0	16.631	0	46.728	0	43.628	0
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	DOLAR	31.845	0	35.941	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	786.465	0	365.244	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS C	\$ REAJUSTABLES	1.022.122		0		0	0	0	
	\$ REAJUSTABLES	1.047.241		40.957		894.285		772.796	
	\$ NO REAJUSTABL	983.721		662.917		0		9.835	
	DOLAR	832.676		932.667		6.483		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)
 Pasivos Largo Plazo Período Actual 30-06-2005

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	2.258.310		0 0		0 0		0 0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.028.865		524.678		0 0		0 0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0 0		0 0		207.440		0 0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	0 0		0 0		1.158.000		0 0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	07.342		0 0		0 0		0 0	
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	0 0		202.394		0 0		0 0	
	DOLAR	2.258.100		202.394		1.158.000		0	
	\$ REAJUSTABLES	1.146.696		524.678		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		207.440		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
 Rut : 96.723.320-K
 Período : 06 del 2005
 Tipo de Moneda : Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Moneda Nacional y Extranjera (nota 24)
 Pasivos Largo Plazo Período Anterior 30-06-2004

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	1.699.048	3,58 %	849.524	3,58 %	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.360.183	3,53 %	786.346	3,53 %	262.116	3,53 %	0	0
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	0	0	229.258	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	0		0		1.306.960		0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0		0		207.460		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	159.511		0		0		0	
	DOLAR	1.699.048		1.078.782		1.306.960		0	
	\$ REAJUSTABLES	1.519.694		786.346		262.116		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		207.460		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Sanciones (nota 25)

Al 30 de Junio de 2005 y 2004, la Sociedad, sus Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de parte de organismos fiscalizadores.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Hechos Posteriores (nota 26)

No se tiene conocimiento de hechos posteriores al 30 de Junio de 2005 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros (22 de Julio de 2005), que afecten significativamente la situación patrimonial y/o el resultado de la sociedad.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

De las sociedades sujetas a normas especiales (nota 27)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

Medio Ambiente (nota 28)

La sociedad dando cumplimiento a lo establecido por Organismos Fiscalizadores, como el Servicio Nacional de Salud, la Subsecretaría de Marina y otros, en resguardo del impacto que tiene la actividad que desarrolla para el medio ambiente, se encuentra constantemente efectuando estudios y programas de vigilancia ambiental. Durante el transcurso del período 2004, la empresa por este concepto ha incurrido en desembolsos por M\$ 4.074 (M\$ 3.843 en 2004).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

TRANSACCIONES DE ACCIONES (nota 29)

No existen transacciones de acciones durante el período comprendido entre el 01 de Enero y el 30 de Junio de 2005.

No existen otras transacciones por parte de los Directores, Gerentes y Administradores de la sociedad.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

ANALISIS RAZONADO

Planilla incluida en el Analisis Razonado: analisis_razo.200506i.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 30 de Marzo de 2005, se llevó a efecto la centesima trigésima sexta reunión de directorio de la sociedad, en la cual se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el día 29 de Abril de 2005, a las 12:00 hrs., a efectuarse en Plaza Justicia 59 Valparaíso.

Con fecha 29 de Abril de 2005, se llevó a efecto la Décimo primera Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, en la cual se establecieron, entre otros los siguientes acuerdos:

- Absorber el déficit en período de desarrollo por M\$ 7.667.-, con cargo a utilidades del ejercicio.
- Otorgar un dividendo definitivo de \$ 6,56 por acción, lo que equivale a la suma de M\$ 742.842 (históricos), 50% de la utilidad del ejercicio 2004, pagadero a partir del día 25 de Mayo de 2005.
- Destinar el saldo de la utilidad de 2004 de M\$ 734.147 (históricos) a una cuenta patrimonial de Utilidades Acumuladas.
- Se designó como auditores externos de la sociedad, para el ejercicio 2005, a los señores Ernst & Young.
- Efectuar las publicaciones de los avisos de convocatoria a Junta de Accionistas y del Balance General para el año 2005, en el diario el Mercurio de Valparaíso.

En cuanto a las remuneraciones del directorio se decidió mantenerlas en diez unidades tributarias mensuales por dieta de asistencia a sesiones y diez unidades tributarias mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de sesiones.

Asimismo se acordó mantener la participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio para ser distribuida entre los señores directores, correspondiéndole también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

- Se procedió de conformidad con la ley de sociedades anónimas, a la renovación total del directorio, quedando constituido por los siguientes miembros que cumplirán con sus funciones como directores de la sociedad por un período de tres años.

Antonio Jabat Alonso
José Manuel Urenda Salamanca
Francisco Gardeweg Ossa
Beltrán Urenda Salamanca
Emilio Pellegrini Ripamonti

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 06 del 2005
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Individual

Fecha : 01 / 07 / 2008

HECHOS RELEVANTES

Franco Montalbetti Moltedo

Claudio del Bene Casco