

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00 Razón Social

PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

1.01.04.00 RUT Sociedad

96.723.320-K

1.00.01.10 Fecha de inicio

01 01 2008

1.00.01.20 Fecha de Término

31 12 2008

1.00.01.30 Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40 Tipo de Estados Financieros

Consolidado

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Fecha : 09 / 04 / 2013

1.01.04.00 R.U.T. 96723320 - K
1.01.02.00 RazÃ³n Social PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

En sesiÃ³n de directorio de fecha 11/02/2009 de de , las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la informaciÃ³n incorporada en el presente informe Anual, referido al 31 de Diciembre de 2008, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Transcripción Informe Auditores Externos	X

NOMBRE	CARGO	RUT
JAIME BARAHONA VARGAS	GERENTE GENERAL	4208242-2
FRANCISCO GARDEWEG OSSA	DIRECTOR	6531312-K
ANTONIO JABAT ALONSO	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	2095649-6
FRANCO MONTALBETTI MOLTEDO	DIRECTOR	5612820-4
EMILIO PELLEGRINI RIPAMONTI	DIRECTOR	4779271-1
SERGIO PINTO ROMANI	DIRECTOR	3821577-9
JOSE MANUEL URENDA SALAMANCA	VICEPRESIDENTE DEL DIRECTORIO	5979423-K

Fecha: 09 de Abril de 2013

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
PerÃ­odo : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2008**

RazÃ³n Social Auditores Externos: Ernst & Young Servicios Profesionales de AuditorÃ­a
RUT Auditores Externos: 77.802.430-6

Informe de los Auditores Independientes

Ernst & Young Servicios Profesionales de AuditorÃ­a y AsesorÃ­a Ltda.
Rut: 77.802.430-6

SeÃ±ores Accionistas y Directores de
Portuaria Cabo Froward S.A.:

1. Hemos efectuado una auditorÃ­a a los balances generales consolidados de Portuaria Cabo Froward S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los aÃ±os terminados en esas fechas. La preparaciÃ³n de dichos estados financieros consolidados (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administraciÃ³n de Portuaria Cabo Froward S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opiniÃ³n sobre estos estados financieros, con base en las auditorÃ­as que efectuamos. El anÃ¡lisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.
2. Nuestras auditorÃ­as fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditorÃ­a generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros estÃ©n exentos de errores significativos. Una auditorÃ­a comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditorÃ­a comprende, tambiÃ©n, una evaluaciÃ³n de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administraciÃ³n de la Sociedad, asÃ­ como una evaluaciÃ³n de la presentaciÃ³n general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorÃ­as constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opiniÃ³n.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

**Informe de los Auditores Externos referido a los Estados Financieros
al 31 de Diciembre de 2008**

3. En nuestra opiniÃ³n, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situaciÃ³n financiera de Portuaria Cabo Froward S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los aÃ±os terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

4. Como se indica en Nota 29, a partir del 1 de enero de 2009 Portuaria Cabo Froward S. A. y Filial adoptarÃ¡n como principios de contabilidad generalmente aceptados las Normas Internacionales de InformaciÃ³n Financiera (NIIF).

Horacio Bustos J. ERNST &YOUNG LTDA.

Rut: 7.333.073-4

ConcepciÃ³n, 23 de enero de 2009

Nombre de la persona autorizada: Horacio Bustos J.

RUT de la persona autorizada: 7.333.073-4

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ACTIVOS

ACTIVOS	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		4.217.434,00			3.416.126,00		
5.11.10.10 Disponible		205.798,00			431.687,00		
5.11.10.20 Depósitos a plazo		0,00			0,00		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4	1.404.628,00			719.708,00		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	2.115.263,00			1.560.644,00		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)		0,00			0,00		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	5.163,00			161.960,00		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	225.026,00			269.437,00		
5.11.10.80 Existencias (neto)		6.716,00			5.250,00		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		71.091,00			150.649,00		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		161.014,00			100.712,00		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	7	22.735,00			16.079,00		
5.11.20.30 Otros activos circulantes		0,00			0,00		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)		0,00			0,00		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)		0,00			0,00		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS		26.002.051,00			27.105.986,00		
5.12.10.00 Terrenos	8	2.706.548,00			2.706.548,00		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	8	40.788.281,00			40.324.754,00		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	8	1.120.725,00			935.415,00		
5.12.40.00 Otros activos fijos	8	1.147.027,00			968.636,00		
5.12.50.00 Mayor valor por retención técnica del activo fijo		0,00			0,00		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	8	19.760.530,0			17.829.367,0		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		119.683,0			128.608,0		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas		0,00			0,00		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ACTIVOS

5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades		550,00	550,00
5.13.10.30 Menor valor de inversiones	9	57.705,00	62.007,00
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0,00	0,00
5.13.10.50 Deudores a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0,00	0,00
5.13.10.70 Intangibles	10	102.931,00	102.931,00
5.13.10.80 Amortización (menos)	10	42.619,0	38.092,0
5.13.10.90 Otros	11	1.116,00	1.212,00
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0,00	0,00
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		30.339.168,00	30.650.720,00

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : : 96.723.320-K

Período : : 12 del 2008

Tipo de Moneda : : Pesos

Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : : 09 / 04 / 2013

PASIVOS

PASIVOS	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES				3.605.728			3.766.916
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo				0			0
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo - porción corto plazo	12			1.771.713			1.360.524
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)				0			0
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)				0			0
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año	13			235.256			161.467
5.21.10.60 Dividendos por pagar				20.078			18.281
5.21.10.70 Cuentas por pagar				1.202.855			1.724.634
5.21.10.80 Documentos por pagar				0			0
5.21.10.90 Acreedores varios				0			0
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6			23.820			276.203
5.21.20.20 Provisiones	15			142.902			104.814
5.21.20.30 Retenciones				165.367			77.223
5.21.20.40 Impuesto a la renta	7			0			43.770
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado				43.737			0
5.21.20.60 Impuestos diferidos				0			0
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes				0			0
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO				6.380.301			7.383.974
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	14			4.430.892			5.826.884
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)				0			0
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo				25.505			43.369
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo	13			1.709.549			1.280.381
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo				0			0
5.22.60.00 Provisiones largo plazo				0			0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

PASIVOS

5.22.70.00 Impuestos diferidos a largo plazo	7	214.355	233.340
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo		0	0
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO	16	2	1
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	17	20.353.137	19.499.829
5.24.10.00 Capital pagado	17	10.047.201	10.047.201
5.24.20.00 Reserva revalorización capital		0	0
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0	0
5.24.40.00 Otras reservas		0	0
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00).	17	10.305.936	9.452.628
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos	17	527.635	527.635
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	17	8.056.683	7.159.189
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0	0
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	17	1.721.618	1.765.804
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0	0
5.24.56.00 D�ficit acumulado período de desarrollo		0	0
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		30.339.168	30.650.720

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE RESULTADOS	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		2.909.609			1.875.355		
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		4.191.392			3.007.983		
5.31.11.11 Ingresos de explotación		12.287.616			9.461.602		
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		8.096.224			6.453.619		
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		1.281.783			1.132.628		
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		-739.674			275.306		
5.31.12.10 Ingresos financieros		6.487			32.452		
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas		0			0		
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	18	190.710			386.829		
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)	9	4.301			4.301		
5.31.12.60 Gastos financieros (menos)		407.882			472.950		
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	18	3.996			18.325		
5.31.12.80 Corrección monetaria	19	107.108			151.703		
5.31.12.90 Diferencias de cambio	20	-627.800			199.898		
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		2.169.935			2.150.661		
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7	-448.316			-384.856		
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS		0			0		
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERES MINORITARIO		1.721.619			1.765.805		
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO	16	-1			-1		
5.31.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA		1.721.618			1.765.804		
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones		0			0		
5.30.00.00 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		1.721.618			1.765.804		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		3.789.513			4.012.270		
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		12.655.691			9.966.383		
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		1.077			345		
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		0			0		
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos	21	547.831			843.048		
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal(menos)		8.604.929			6.017.031		
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		343.881			447.603		
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		466.276			332.872		
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		0			0		
5.41.11.90 I.V.A. y otros similares pagados (menos)		0			0		
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-2.120.682			-1.230.813		
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0			0		
5.41.12.10 Obtención de préstamos		0			0		
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0			0		
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0			0		
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0			0		
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)	17	860.982			556.521		
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0			0		
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		1.227.853			638.904		
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0			0		
5.41.12.55 Pago préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0			0		
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0			0		

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : : 96.723.320-K

Período : : 12 del 2008

Tipo de Moneda : : Pesos

Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO

5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		31.847	35.388
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		-1.173.056	-2.984.053
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		157.812	15.575
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		0	0
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		1.330.868	2.999.628
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		0	0
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		495.775	-202.596
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		-36.744	-12.296
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		459.031	-214.892
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.151.395	1.366.287
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.610.426	1.151.395

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO	NUMERO NOTA	dia	mes	año	dia	mes	año
		31	12	2008	31	12	2007
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio				1.721.618			1.765.804
5.50.20.00 Resultado en venta de activos				-32.818			-132.777
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	18			-32.818			-132.777
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)				0			0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones				0			0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos				0			0
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo				2.795.501			1.854.101
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8			2.265.982			2.196.875
5.50.30.10 Amortización de intangibles	10			4.526			4.526
5.50.30.15 Castigos y provisiones				0			0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)				0			0
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas				0			0
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones	9			4.301			4.301
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	19			-107.108			-151.703
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto	20			627.800			-199.898
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)				0			0
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo				0			0
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.)disminuc.				-561.863			-280.068
5.50.40.10 Deudores por venta				-649.643			-284.594
5.50.40.20 Existencias				-2.387			8.024
5.50.40.30 Otros activos				90.167			-3.498
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc.)				-132.926			805.209
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación				-314.250			921.787

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

CONCILIACION FLUJO - RESULTADO

5.50.50.20 Intereses por pagar		-92.843	-37.248
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)		-109.573	247.855
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		57.044	0
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		326.696	-327.185
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		1	1
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACT. DE LA OPERACIÓN		3.789.513	4.012.270

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

InscripciÃ³n en el Registro de Valores (nota 1)

La Sociedad matriz se encuentra inscrita con el nÃºmero 0514 en el Registro de Valores y, por lo tanto, estÃ¡ sujeta a la fiscalizaciÃ³n de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

a) Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007.

b) Bases de Preparación

Los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y a normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias entre las normativas señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre los primeros.

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2007 han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 8,9%

c) Correccion Monetaria

La sociedad ha corregido sus activos y pasivos no monetarios, sus cuentas de resultados y el capital propio financiero, de acuerdo con principios contables de aceptación general en Chile, con el objeto de reflejar en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda ocurrido durante el período, el que aplicado con desfase de un mes, ascendió en el año 2008 a 8,9 % (7,4 % en 2007).

d) Bases de Conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	Pesos por Unidad	
	2008	2007
	\$	\$
Unidades de Fomento	21.452,57	19.622,66
Dólares Estadounidenses	636,45	496,89

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

e) Bases de Consolidación

Se incluyen en los presentes estados financieros consolidados los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la matriz y filial. Todas las transacciones y saldos significativos intercompañías han sido eliminados en la consolidación, como asimismo los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, la cual se presenta bajo interés minoritario. La Empresa Geológica y Logística Sur Ltda., se encuentra en etapa de organización y puesta en marcha y se consolida, conforme a las instrucciones impartidas por la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

f) Valores negociables

Bajo este rubro se han clasificado las compras de instrumentos financieros, los que han sido valorizados a su valor presente, calculado según la tasa de descuento utilizada para determinar el precio de cada instrumento al momento de su adquisición.

g) Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente. Los montos así determinados no exceden los valores estimados de reposición.

h) Activo fijo

Los bienes del activo fijo, se presentan valorizados a su costo de adquisición o construcción, según corresponda corregidos monetariamente.

i) Activos fijos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero se registran al valor actual del contrato, el cual se establece descontando el valor de las cuotas periódicas y la

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Crterios Contables Aplicados (nota 2)

opción de compra a la tasa de interés implícita en el respectivo contrato. Por otra parte la respectiva obligación se presenta en la porción a corto y largo plazo, neta de sus intereses diferidos.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero no son jurídicamente de propiedad de la sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, por lo que no puede disponer libremente de ellos.

j) Depreciación activo fijo

Las depreciaciones han sido calculadas en base al método lineal, sobre los valores revalorizados de los respectivos activos, considerando la vida útil estimada de los bienes.

k) Intangibles

En este rubro se presentan desembolsos incurridos en la adquisición de derechos permanentes para el desarrollo de las actividades operacionales de la sociedad, los cuales se presentan valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente, y son amortizados linealmente en un plazo de veinte años, de acuerdo a lo establecido en la normativa vigente.

l) Menor Valor de Inversiones

Representa la diferencia entre el valor de adquisición de empresas relacionadas y el Valor Patrimonial Proporcional de dicha inversión, a la fecha de compra. La amortización se está efectuando a veinte años, determinado de acuerdo a los plazos estimados de recuperación de la inversión.

m) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La sociedad ha dado reconocimiento a sus obligaciones por impuesto a la renta, sobre la base de la Renta Líquida Imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre los balances tributario y financiero, se registran por todas las diferencias temporales, considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha estimada de reverso, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
PerÃ­odo : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

n) Ingresos de explotaciÃ³n

La Sociedad reconoce sus ingresos operacionales sobre base devengada, en funciÃ³n de la prestaciÃ³n efectiva de sus servicios.

Ã±) Software computacional

Corresponde a paquetes computacionales adquiridos a terceros, los cuales se presentan formando parte del rubro otros activos fijos, y se amortizan en un plazo de tres aÃ±os.

o) Gastos de investigaciÃ³n y desarrollo

Los gastos de investigaciÃ³n y desarrollo son cargados a los resultados en el perÃ­odo en que se incurren.

p) Estado de flujos de efectivo

La polÃ­tica de la sociedad es considerar como efectivo equivalente, los depÃ³sitos a plazo y los instrumentos adquiridos bajo pacto y todas las inversiones financieras de fÃ¡cil liquidaciÃ³n, pactadas a un mÃ¡ximo de noventa dÃ­as.

Bajo el Flujo originado por actividades de la operaciÃ³n, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo ademÃ¡s, los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no estÃ¡n definidos como de inversiÃ³n o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es mÃ¡s amplio que el considerado en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Criterios Contables Aplicados (nota 2)

Sociedades Inclu das en la Consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACION			
		31-12-2008		31-12-2007	
		DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL	TOTAL
76.060.490-9	GEOLOGIA Y LOGISTICA SUR LTDA.	99,9000	0,	99,9000	0,

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cambios Contables (nota 3)

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2008, se han mantenido los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior..

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Valores Negociables (nota 4)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, los valores negociables, valorizados de acuerdo a criterio descrito en Nota 2f), presentan la siguiente composiciÃ³n :

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Valores Negociables (nota 4)

Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	31-12-2008	31-12-2007
ACCIONES	0	0
BONOS	0	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS	1.404.628	719.708
CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN	0	0
PAGARES DE OFERTA PÚBLICA	0	0
LETRAS HIPOTECARIAS	0	0
TOTAL VALORES NEGOCIABLES	1.404.628	719.708

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Valores Negociables (nota 4)

Instrumentos de Renta Fija

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIMIENTO		MONTO	TASA		
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS SCOTIABANK	30-12-2008	08-01-2009	250.000	250.000	0,07%	250.000	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS SCOTIABANK	30-12-2008	08-01-2009	604.628	604.628	0,05%	604.628	0
CUOTAS DE FONDOS MUTUOS SANTANDER	30-12-2008	08-01-2009	550.000	550.000	0,05%	550.000	0

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Esta nota no contiene texto.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Deudores Corto y Largo Plazo (nota 5)

Deudores Corto y Largo Plazo

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO			
	HASTA 90 DÍAS		MAS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUBTOTAL	TOTAL CIRCULANTE		31-12-2008	31-12-2007	
	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007		31-12-2008	31-12-2007			
Deudores por ventas	2.115.263	1.560.644	0	0	2.115.263	2.115.263	1.560.644	0	0	
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Documentos por cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Estimación deudores incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO							0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO							0	0	0	0
TOTAL DEUDORES LARGO PLAZO							0	0	0	0

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas tienen vencimiento mÃ¡ximo a 30 dÃ­as desde la fecha de facturaciÃ³n, no devengan intereses y no estÃ¡n sujetas a clÃ¡usulas de reajuste.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
96.566.940-K	AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	225.026	269.354	0	0
76.450.970-6	COMPAÃIA NAVIERA FRASAL S.A.	0	83	0	0
	TOTALES	225.026	269.437	0	0

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
79.509.640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBA LTDA.	0	251.842	0	0
83.562.400-5	CPT EMPRESAS MARITIMAS S.A.	17.026	24.361	0	0
95.134.000-6	EMPRESAS NAVIERAS S.A.	6.794	0	0	0
	TOTALES	23.820	276.203	0	0

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (nota 6)

Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	31-12-2008		31-12-2007	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMUN	ARRIENDO DE EQUIPOS	99.156	-99.156	58.313	-58.313
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMUN	SERVICIO MUELLAJE	4.846	3.150	43.384	21.692
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	96.566.940-K	MATRIZ COMUN	OTROS SERVICIOS	17.458	-17.458	21.789	-21.789
RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBA LTDA.	79.509.640-K	MATRIZ COMUN	SERVICIO PERSONAL EVENTUAL	32.278	-32.278	730.674	-730.674
EMPRESAS NAVIERAS S.A.	95.134.000-6	MATRIZ	GERENCIAMIENTO	67.970	-67.970	68.067	-68.067
CPT EMPRESAS MARITIMAS S.A.	83.562.400-5	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	118.693	-118.693	75.520	-75.520
COMPañIA NAVIERA FRASAL S.A.	76.450.970-6	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	0	0	195	195
AGENCIAS MARITIMAS AGENTAL S.A.	80.010.900-0	COLIGADA DE MATRIZ	SERVICIOS PORTUARIOS	0	0	30.215	13.352

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.
Rut : 96.723.320-K
Período : 12 del 2008
Tipo de Moneda : Pesos
Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

a) Información General

Las Utilidades Tributarias pendientes de reparto al 31 de Diciembre de 2008, como los créditos tributarios para los accionistas, son los siguientes:

	M\$
Utilidades sin crédito	623.522.-
Utilidades con crédito del 15%	19.483.-
Utilidades con crédito del 16%	1.847.417.-
Utilidades con crédito del 16,5%	3.905.009.-
Utilidades con crédito del 17%	11.320.170.-

Total	17.715.601.-
	=====

b) Provisión impuesto a la renta

Al 31 de Diciembre de 2008, se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de primera categoría, ascendente a M\$ 460.524 (M\$ 378.863 en 2007), adicionalmente en 2008 se constituyó una provisión por impuesto único artículo 21, ascendente a M\$ 1.066 (M\$ 1.056 en 2007). Estas provisiones se presentan en el activo circulante bajo el rubro impuestos por recuperar (pasivo circulante bajo el rubro impuesto a la renta en 2007), neta de pagos provisionales mensuales por M\$ 468.492 (M\$ 312.252 en 2007), crédito por gastos de capacitación por M\$ 8.628 (M\$ 5.263 en 2007) y crédito por compras de activo fijo por M\$ 24.474 (M\$ 18.634 en 2007).

El saldo de la Renta Líquida Imponible al 31 de Diciembre de 2008 ascendió a M\$ 2.708.964 (M\$ 2.228.606 en 2007).

Al 31 de Diciembre de 2008, la sociedad filial Geología y Logística Sur Ltda., no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría por encontrarse en situación

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

de pérdida tributaria por M\$ 10.820. A su vez la sociedad filial no ha constituido un activo por impuestos diferidos dado que se estima que no generara en el corto plazo utilidades tributarias que reviertan esta situación.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	31-12-2008				31-12-2007			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
PROVISIÓN Cuentas Incobrables	0	0	0	0	0	0	0	0
INGRESOS ANTICIPADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIÓN DE VACACIONES	12.631	0	0	0	8.827	0	0	0
AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	0	0	0	0	0	0	0	0
ACTIVOS EN LEASING	0	0	0	197.429	0	0	0	215.586
GASTOS DE FABRICACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
DEPRECIACIÓN ACTIVO FIJO	0	0	0	113.463	0	0	0	125.109
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS EVENTOS	0	0	0	6.230	0	0	0	10.866
PROVISIONES VARIAS	10.608	0	0	0	7.801	0	0	0
OTROS								
Cuentas Complementarias-Neto de Amortiza	504	0	0	102.767	549	0	0	118.221
PROVISIÓN DE VALUACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES	22.735	0	0	214.355	16.079	0	0	233.340

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta (nota 7)

Impuestos a la Renta

ITEM	31-12-2008	31-12-2007
Gasto tributario corriente (provisiÃ³n impuesto)	-460.524	-378.863
Ajuste gasto tributario	0	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	13.677	680
Beneficio tributario por pÃ©rdidas tributarias	0	0
Efecto de amortizaciÃ³n de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-5.791	-5.617
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisiÃ³n de valuaciÃ³n	0	0
Otros cargos o abonos a la cuenta	4.322	-1.056
TOTALES	-448.316	-384.856

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Activos Fijos (nota 8)

La composiciÃ³n del Activo Fijo valorizado segÃºn lo descrito en Nota 2 h) es la siguiente: MÃ¡s informaciÃ³n en el documento: activo_fijo.200812c.96723320.xls

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 9)

El saldo de menor valor de inversiones al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, corresponde a la adquisiciÃ³n del 99,99167% de Portuaria Golfo de Ancud S.A, sociedad fusionada por absorciÃ³n con fecha 25 de Junio de 2003.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Menor y Mayor Valor de Inversiones (nota 9)

Menor Valor

RUT	SOCIEDAD	31-12-2008		31-12-2007	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÃ­ODO	SALDO MENOR VALOR	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÃ­ODO	SALDO MENOR VALOR
96.959.590-7	PORTUARIA GOLFO DE ANCUDE S.A.	4.301	57.705	4.301	62.007
	TOTAL	4.301	57.705	4.301	62.007

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Intangibles (nota 10)

El saldo neto de este rubro, valorizado de acuerdo a lo descrito en Nota 2 k) asciende a M\$ 60.312 (M\$ 64.839 en 2007). La amortización del período ascendió a M\$ 4.526 (M\$ 4.526 en 2007) y se presenta formando parte del costo de explotación en el estado de resultados.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Otros (de Otros activos) (nota 11)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, en el rubro otros activos se presentan garantías por arriendos.

	2008	2007
	M\$	M\$
Garantía por Arriendo	1.116	1.212
	-----	-----
Totales	1.116	1.212
	=====	=====

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

(nota 12)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÃ³N FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES			
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		U.F.		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007		
		31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007						
Largo Plazo (cÃ¡digo 5.21.10.20)																	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.224.730	1.096.834	0	0	1.224.730	1.096.834
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	546.983	263.690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	546.983	263.690
	OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	546.983	263.690	0	0	0	0	0	0	0	0	1.224.730	1.096.834	0	0	1.771.713	1.360.524
	MONTO CAPITAL ADEUDADO	517.116	219.828	0	0	0	0	0	0	0	0	1.162.343	1.010.480	0	0	1.679.459	1.230.308
	Tasa int prom anual	4,82%	7,08%									4,84%	4,84%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	30,8731
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	69,1269

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Otros Pasivos Circulantes (nota 13)

El saldo de las obligaciones de corto plazo ascendente a M\$ 235.256 (M\$ 161.467 en 2007) y de largo plazo por M\$ 1.709.549 (M\$ 1.280.381 en 2007), presentada en los rubros obligaciones largo plazo con vencimiento dentro de un año y acreedores varios largo plazo respectivamente, tienen su origen en la adquisición de activos fijos efectuados a la sociedad Itochu Corporation según contrato suscrito con fecha 13 de Agosto de 2001, debiendo ser pagada en el año 2011. El valor a pagar que asciende a MUS\$ 2.000, se encuentra condicionada a una cláusula suspensiva relacionada con la movilización de carga en el puerto.

Adicionalmente se incluyen en esta cuenta los saldos mantenidos con los Bancos Bice, Scotiabank y Santander correspondientes a contratos de leasing en la adquisición de máquinas. Además se incorporó la porción de corto plazo de crédito que se mantiene con Alimentos Marinos S.A.

El detalle de estas cuentas es el siguiente:

	Tipo Moneda	Corto Plazo		Acreedores Varios					
		M\$		M\$					
		2008	2007	2008	2007				
1.- Itochu Corporation	US\$	15.911	13.528	1.272.900	1.082.226				
2.- Banco Santander	U.F.	22.506	44.934	31.722	54.017				
3.- Banco Scotiabank	U.F.	122.828	20.380	361.702	53.056				
4.- Banco Bice	U.F.	48.213	60.792	43.225	91.082				
5.- Alimar S.A.	US\$	25.798	21.833	-	-				
		-----	-----	-----	-----				
Totales		235.256	161.467	1.709.549	1.280.381	=====	=====	=====	=====

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

(nota 14)

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA INDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MAS DE 1 HASTA 2	MAS DE 2 HASTA 3	MAS DE 3 HASTA 5	MAS DE 5 HASTA 10	MAS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		TASA DE INTERES ANUAL PROMEDIO
							MONTO	PLAZO			
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	U.F.	840.555	553.218	1.744.330	0	0	3.138.103	4,84%	4.288.093	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.053.000-2	BANCO SECURITY	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Dólares	517.116	517.116	258.557	0	0	1.292.789	4,82%	1.538.791	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	U.F.	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Pesos no reajusta	0	0	0	0	0	0	0	0	
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK SUDAMERICANO	Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL			1.357.671	1.070.334	2.002.887	0	0	4.430.892		5.826.884	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	29,1767
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	70,8233

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Provisiones y Castigos (nota 15)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, el detalle de las provisiones presentadas en el pasivo circulante, es el siguiente:

	2008	2007
	M\$	M\$
Vacaciones del Personal	74.300	51.928
Otras Provisiones	68.602	52.886
	-----	-----
Totales	142.902	104.814
	=====	=====

Durante el ejercicio 2008 y 2007, la Sociedad no ha efectuado castigos de activos.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Otros Pasivos a Largo Plazo (nota 16)

Esta nota no contiene texto.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

InterÃ©s Minoritario (nota 17)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, el interes minoritario se compone de la siguiente manera :

Sociedad	2008		2007	
	Pasivo	Resultado	Pasivo	Resultado
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
-----	-----	-----	-----	-----
GeologÃ­a y LogÃ­stica Sur Ltda.	2.-	-1	1.-	-1

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cambios en el Patrimonio (nota 18)

a) Revalorización del capital

La revalorización de capital propio fue distribuida proporcionalmente entre las cuentas de patrimonio, la proporción correspondiente a capital se ha incorporado a la cuenta capital pagado, quedando establecido en M\$10.047.201, dividido en 113.238.186 acciones.

b) Dividendos

Con fecha 04 de Abril de 2008 se celebró la Décima cuarta Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2007 de \$ 7,16 por acción.

Con fecha 20 de Abril de 2007 se celebró la Décima tercera Junta General de Accionistas de Portuaria Cabo Froward S.A., en la cual se acordó otorgar un dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2006 de \$ 4,17 por acción.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cambios en el Patrimonio (nota 18)

Cambios en el Patrimonio

RUBROS	31-12-2008									31-12-2007								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA VALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DEFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
SALDO INICIAL	9.226.080	0	0	0	484.513	6.574.095	0	0	1.621.491	8.590.392	0	0	0	451.130	5.644.983	0	210	945.062
DISTRIBUCIÓN RESULTADO EJERC. A	0	0	0	0	0	1.621.491	0	0	-1.621.491	0	0	0	0	0	945.062	0	0	-945.062
DIVIDENDO DEFINITIVO EJERC. ANTE	0	0	0	0	0	-810.746	0	0	0	0	0	0	0	0	-472.203	0	0	0
AUMENTO DEL CAPITAL CON EMISIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITALIZACIÓN RESERVAS Y/O UTI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DÁFICIT ACUMULADO PERÍODO DE D	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210	0	-210	0
REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO	821.121	0	0	0	43.122	671.843	0	0	0	635.688	0	0	0	33.383	456.043	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	0	0	0	1.721.618	0	0	0	0	0	0	0	0	1.621.491
DIVIDENDOS PROVISORIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO FINAL	10.047.201	0	0	0	527.635	8.056.683	0	0	1.721.618	9.226.080	0	0	0	484.513	6.574.095	0	0	1.621.491
SALDOS ACTUALIZADOS										10.047.201	0	0	0	527.635	7.159.189	0	0	1.765.804

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cambios en el Patrimonio (nota 18)

NÃºmero de Acciones

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	113.238.186	113.238.186	113.238.186

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cambios en el Patrimonio (nota 18)

Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	10.047.201	10.047.201

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Otros Ingresos y Egresos Fuera de la Explotaci3n (nota 19)

a) Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 el saldo de la cuenta otros ingresos fuera de la explotaci3n est3; conformado como sigue:

	2008	2007
	M\$	M\$
Recuperaci3n Gastos Seguro	-	184.903
Otros Servicios	74.816	-
Arriendo de Terrenos	73.540	56.354
Venta de Materiales	9.536	5.153
Venta de Activo Fijo	32.818	140.419
	-----	-----
Total	190.710	386.829
	=====	=====

b) Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 el saldo de la cuenta otros egresos fuera de la explotaci3n est3; conformado como sigue:

	2008	2007
	M\$	M\$
Indemnizaci3n	3.996	-
Deducible de Seguros	-	10.684
P3rdida por venta de activo fijo	-	7.641
	-----	-----
Total	3.996	18.325
	=====	=====

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

CorrecciÃ³n Monetaria (nota 20)

La aplicaciÃ³n del mecanismo de correcciÃ³n monetaria descrito en nota 2 c) y d), originÃ³ un abono neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 259.522 en 2008 (abono M\$ 290.634 en 2007).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : : 96.723.320-K

Período : : 12 del 2008

Tipo de Moneda : : Pesos

Tipo de Balance : : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Corrección Monetaria (nota 20)

Corrección Monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	INDICE DE REAJUSTABILIDAD	31-12-2008	31-12-2007
EXISTENCIAS		0	0
ACTIVO FIJO	IPC	2.246.662	1.893.825
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	0	0
MENOR VALOR DE INVERSIONES.	IPC	5.068	4.568
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	IPC	15.130	14.875
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES.	UF	10.124	8.306
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	8.187	8.680
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	290.561	225.661
TOTAL (CARGOS) ABONOS		2.575.732	2.155.915
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-1.536.086	-1.225.249
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO PORCION COR	UF	-112.575	-62.986
PASIVOS CIRCULANTES.	UF	-50.441	-31.531
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO.	UF	-292.631	-303.254
PASIVOS LARGO PLAZO.	UF	-33.916	-16.600
PASIVOS NO MONETARIOS	UF	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	-442.975	-364.592
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-2.468.624	-2.004.212
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCIÓN MONETARIA		107.108	151.703

Raz3n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Per3-odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Diferencias de Cambio (nota 21)

La diferencia de cambio determinada de acuerdo a lo se3alado por la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, origin3 un cargo a resultados del per3-odo de M\$ 627.800 (abono M\$ 199.898 en 2007).

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Diferencias de Cambio (nota 21)

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2008	31-12-2007
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACTIVOS CIRCULANTES	DOLAR	73.616	-9.477
TOTAL (CARGOS) ABONOS		73.616	-9.477
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIGACIONES CON BCOS. E INST FINANCIERAS L/P PORCION C/P	DOLAR	-133.198	-5.297
OBLIGACIONES LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DOLAR	-7.989	2.168
OBLIGACIONES CON BCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZ	DOLAR	-272.504	131.111
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	DOLAR	0	-40
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	DOLAR	-287.725	81.433
TOTAL (CARGOS) ABONOS		-701.416	209.375
(PERDIDA) UTILIDAD POR DIFERENCIA DE CAMBIO		-627.800	199.898

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Estado de Flujo Efectivo (nota 22)

De acuerdo a las disposiciones de la Circular 1.501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, los montos del estado de flujo de efectivo agrupadas en el Item Otros ingresos percibidos, corresponden a devoluciones de I.V.A. exportador.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Contingencias y Restricciones (nota 23)

Con fecha 30 de Diciembre de 2008, se suscribió contrato de crédito con el Banco Santander Chile por un monto de hasta MUS\$ 26.000 a ser desembolsados en un periodo de 24 meses, cuyo plazo de pago será de 12 años. Para garantizar el pago de dicho crédito, se constituyeron garantías sobre los futuros activos que se contruiran con este financiamiento.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad se encuentra con dos demandas judiciales en proceso, al 31 de diciembre de 2008 no se efectuaron provisiones por este concepto, debido a que atendiendo al estado actual del proceso no es posible estimar si generará un pasivo por estas causas.

Con fecha 26 de Febrero del 2007, se materializó renegociación del préstamo otorgado por el banco Scotiabank Sudamericano ascendente a la suma de MUS\$ 3.250.-, a un plazo de 5 años y 1 de gracia, constituyendo Portuaria cabo Froward S.A., garantías por hipotecas y prendas sin desplazamiento sobre bienes de su propiedad, ubicados en sus instalaciones en Coronel, Octava Región, a favor del banco ya indicado.

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Contingencias y Restricciones (nota 23)

Garantías Directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2009	ACTIVOS	31-12-2010	ACTIVOS	31-12-2011	ACTIVOS
BANCO SECURITY	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS/PRENDAS	0	3.683.319	4.362.833	5.384.927	0	0	0	0	3.683.319	0
BANCO SACOTIABANK SUDAMER	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	HIPOTECAS/PRENDAS	0	4.280.730	1.839.772	1.802.481	0	0	0	0	4.280.730	0
ITochu CORPORATION	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	DUEÑO	PRENDA INDUSTRIAL	0	3.042.265	1.272.900	1.082.226	0	0	0	0	3.042.265	0

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Cauciones Obtenidas de Terceras (nota 24)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, no existen cauciones obtenidas de terceros.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Moneda Nacional y Extranjera (nota 25)

Los saldos en moneda Nacional y Extranjera al 30 de Septiembre de 2007 y 2008, son los siguientes:

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Moneda Nacional y Extranjera (nota 25)

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		31-12-2008	31-12-2007
ACTIVOS CIRCULANTES			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUSTABL	205.798	431.687
DEUDORES POR VENTA	\$ NO REAJUSTABL	2.115.263	1.560.644
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJUSTABL	5.163	161.960
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJUSTABL	225.026	269.437
EXISTENCIAS	\$ NO REAJUSTABL	6.716	5.250
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ REAJUSTABLES	71.091	150.649
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	22.735	16.079
GASTOS ANTICIPADOS	\$ REAJUSTABLES	140.241	93.238
GASTOS ANTICIPADOS	DOLARES	7.293	7.474
GASTOS ANTICIPADOS	\$ NO REAJUSTABL	13.480	0
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJUSTABL	1.404.628	719.708
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVO FIJO	\$ REAJUSTABLES	26.002.051	27.105.986
OTROS ACTIVOS			
INVERSION EN OTRAS SOCIEDADES	\$ REAJUSTABLES	550	550
MENOR VALOR DE INVERSION	\$ REAJUSTABLES	57.705	62.007
INTANGIBLES	\$ REAJUSTABLES	60.312	64.839
OTROS ACTIVOS	\$ NO REAJUSTABL	1.116	1.212
TOTAL ACTIVOS			
	\$ NO REAJUSTABL	3.999.925	3.165.977
	\$ REAJUSTABLES	26.331.950	27.477.269
	DOLARES	7.293	7.474

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Moneda Nacional y Extranjera (nota 25)

Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS HASTA 1 AÑO			
		31-12-2008		31-12-2007		31-12-2008		31-12-2007	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
CUENTAS POR PAGAR	\$ REAJUSTABLES	75.143		48.991		59.999		31.996	
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUSTABL	714.831		823.650		352.882		819.997	
CUENTAS POR PAGAR	DOLAR	0		0		0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	DOLAR	288.426	4,82%	43.863	7,08%	258.557	4,82%	219.828	7,08%
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS L	\$ REAJUSTABLES	478.380	4,84%	209.101	4,84%	746.350	4,84%	887.732	4,84%
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	\$ REAJUSTABLES	48.386		31.527		145.161		94.580	
OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE	DOLAR	0		0		41.709	0	35.360	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJUSTABL	368.568		441.267		27.336	0	79.024	
	\$ REAJUSTABLES	601.909		289.619		951.510		1.014.308	
	\$ NO REAJUSTABL	1.083.399		1.264.917		380.218		899.021	
	DOLAR	288.426		43.863		300.266		255.188	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Moneda Nacional y Extranjera (nota 25)

Pasivos Largo Plazo Período Actual 31-12-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10		MAS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	1.064.222		268.257		0	0	0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.363.473		1.744.490		0	0	0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0		0		214.355		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	1.272.900		0		0		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	155.023		281.626		0		0	
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	25.505		0		0		0	
	DOLAR	2.332.637		258.557		0		0	
	\$ REAJUSTABLES	1.548.796		2.025.956		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		214.355		0	

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Per -odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Moneda Nacional y Extranjera (nota 25)

Pasivos Largo Plazo Per -odo Anterior 31-12-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 A�'OS		3 A 5 A�'OS		5 A 10		MAS DE 10 A�'OS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	DOLAR	879.309	7,08%	659.482	7,08%	0		0	
OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ REAJUSTABLES	1.995.102	4,84%	2.292.991	4,84%	0	0	0	
DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	DOLAR	43.369		0		0		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	DOLAR	0		1.082.226		0		0	
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUSTABL	0		0		233.340		0	
ACREEDORES VARIOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	174.473		23.682		0		0	
	DOLAR	922.678		1.741.708		0		0	
	\$ REAJUSTABLES	2.169.575		2.316.673		0		0	
	\$ NO REAJUSTABL	0		0		233.340		0	

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Sanciones (nota 26)

Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007, la Sociedad, sus Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones de parte de organismos fiscalizadores.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Hechos Posteriores (nota 27)

No se tiene conocimiento de hechos posteriores al 31 de Diciembre de 2008 y hasta la fecha de emisiÃ³n de los presentes estados financieros (23 de Enero de 2009), que afecten significativamente la situaciÃ³n patrimonial y/o el resultado de la sociedad.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

Medio Ambiente (nota 28)

La sociedad dando cumplimiento a lo establecido por Organismos Fiscalizadores, como el Servicio Nacional de Salud, la SubsecretarÃ­a de Marina y otros, en resguardo del impacto que tiene la actividad que desarrolla para el medio ambiente, se encuentra constantemente efectuando estudios y programas de vigilancia ambiental. Durante el transcurso del perÃ­odo 2008, la empresa por este concepto ha incurrido en desembolsos por M\$ 7.132 (M\$ 6.566 en 2007).

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

TRANSACCIONES DE ACCIONES (nota 29)

En consideraciÃ³n a la Circular 585 de fecha 29 de Enero de 1986 de la Superintendencia de Valores y Seguros, y de acuerdo a lo establecido por el artÃ­culo 12 de la Ley 18.045 sobre mercado de valores, informamos que no existen transacciÃ³n de acciones en el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de 2008.

No existen otras transacciones por parte de los Directores, Gerentes y Administradores de la sociedad.

RazÃ³n Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

PerÃ­odo : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

ANALISIS RAZONADO

Planilla incluÃ­da en el Analisis Razonado: analisis_razo.200812c.96723320.xls

Razón Social : : PORTUARIA CABO FROWARD S.A.

Rut : 96.723.320-K

Período : 12 del 2008

Tipo de Moneda : Pesos

Tipo de Balance : Consolidado

Fecha : 09 / 04 / 2013

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 30 de Diciembre de 2008, se suscribió contrato de crédito con el Banco Santander Chile por un monto de hasta M\$ 26.000. a ser desembolsados en un período de 24 meses, cuyo plazo de pago será de 12 años, el que fue avalado por la matriz "Empresas Navieras S.A.".

Estos recursos serán utilizados para financiar la construcción de un tercer muelle, ubicado en la bahía de Coronel, Octava Región.

Con fecha 27 de Febrero de 2008, se llevó a efecto la centésima septuagésima segunda reunión de directorio de la sociedad, en la cual se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el día 04 de Abril de 2008, a las 12:00 hrs, a efectuarse en Plaza de la Justicia 59, Valparaíso.

Con fecha 04 de Abril de 2008, se llevó a efecto la Décimo cuarta Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, en la cual se establecieron, entre otros los siguientes acuerdos:

- Otorgar un dividendo definitivo de \$ 7,15965 por acción, lo que equivale a la suma de M\$ 810.746 (históricos), pagadero a partir del día 28 de Abril de 2008.
- Destinar el saldo de la utilidad de 2007 de M\$ 810.745 (históricos) a una cuenta patrimonial de Utilidades Acumuladas.
- Se designó como auditores externos de la sociedad, para el ejercicio 2008, a los señores Ernst & Young.
- Efectuar las publicaciones de los avisos de convocatoria a Junta de Accionistas y del Balance General para el año 2008, en el diario el Mercurio de Valparaíso.

En cuanto a las remuneraciones del directorio se decidió mantenerlas en diez unidades tributarias mensuales por dieta de asistencia a sesiones y diez unidades tributarias mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de sesiones.

Asimismo se acordó mantener la participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio para ser distribuida entre los señores directores, correspondiéndole también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.